

IN·THE·NAME·OF·GOD·THE·MERCIFUL

2008

HEBRON REHABILITATION COMMITTEE



Annual Report
2008

Report Contents

Introduction	4
HRC Its Subcommittees	7
Administrative Report	11
Technical Report	29
HRC Achievements In 2008	31



VISION

« Preserving the old city of Hebron, as Arab-Islamic heritage with deep culture heritage »

MISSION

« Reviving the Old City by renovating buildings, reusing abandoned houses and rehabilitating the infrastructure while preserving its cultural heritage and the city's architectural fabric and improving living conditions for the population by restoring homes, connecting the Old City to the new one, and providing various services to enhance living and working conditions, Boosting trade and the economy, and promoting local and foreign tourism aiming at stop the Israel settlements expansion »

INTRODUCTION

Hebron is a historic Arab Islamic city with a unique authentic heritage. In order to preserve Hebron's cultural heritage and save the Old City from the greed of Jewish settlers, a presidential decree was issued on 12 August 1996 stipulating the creation of Hebron Rehabilitation Committee (HRC) comprising the city's public figures and institutions.

HRC's Objectives

Since its inception, HRC has set itself the following main objectives:

- I. Preserve the cultural heritage by maintaining the constitutional elements of old buildings, as well as preserving the whole urban fabric;
- II. Revive the Old City by consolidating ties with the population, reusing abandoned buildings, upgrading the infrastructure and connecting the Old City to the city's other parts;
- III. Counter and limit Israeli settlements inside the Old City by surrounding settlements with inhabited buildings to prevent their horizontal expansion; and to avert the urban interconnection of these settlements by increasing Arab demographic density between them.

HRC's Executive Office

HRC's Executive Office was created in the heart of the Old City of Hebron to act as HRC's executive arm. It consists of a qualified team of 60 technical and administrative staff members. It comprises two main departments – the Technical and Studies Department and the Administrative and Financial Department – composed of the following sections:

Technical & Studies Department

- Engineering Supervision Section
- Engineering and Topographical Survey Team
- Measurement Works Team

Administrative & Financial Department

- Administrative Affairs Section
- Public Relations Section
- Accounting Section
- Social Research Section
- Computer and Programming Section
- Legal Affairs Section

* See Annex 1 – HRC Organizational Chart

* See Annex 2 – HRC Staff List



HRC ITS SUBCOMMITTEES

HRC Members

Ali Al-Qawasmi, Former Minister of Transport and Communication, and of Youth and Sports. Former member of the Legislative Council.

| **President** |

Mustapha Al-Natsheh, Former Hebron Mayor.

| **Vice-President** |

Ahmad Saeed Al-Tamimi, Undersecretary, Ministry of Social Affairs.

| **Treasurer** |

Suleiman Abu Sneineh, Former Minister of Prisoners and the Released, and Former Minister of State.

| **Secretary** |

Areef Al-Jaabari, Governor of Jerico, Former Governor of Hebron.

| **Member** |

Jamal Al-Shobaki, Ambassador of Palestine in Saudi Arabia, Former Minister of Local Government.

| **Member** |

Mohammad Hassan Al-Jabbareen, Director General, Ministry of Local Government.

| **Member** |

Ibrahim Amre, University Graduates Union Representative.

| **Member** |

HRC Members hold periodical meetings once or twice a month to discuss HRC business and issue decisions regarding financial matters, claims, and any matters or developments related to HRC and its business.

It held nine sessions in 2008.

HRC Subcommittees

1. **Technical Committee:** in charge of giving technical advice to the Engineering Office regarding technical and architectural restoration and scientific supervision of various restoration aspects.
2. **Tenders Committee:** in charge of opening restoration bids, evaluating contractors' offers, and recommending the referral of works to HRC for works exceeding 1000 dollars in value. The Tenders Committee held 22 meetings in 2008, during which many bids were opened concerning restoration and rehabilitation projects, in addition to various procurement and service tenders.
3. **Housing Committee:** in charge of studying and evaluating housing requests in the Old City, setting policies and formalities for submitting housing requests, and determining housing priorities in recently refurbished buildings. The Housing Committee held 7 meetings in 2008, during which 54 requests were approved, 13 were rejected and 7 were postponed.
4. **Staffing Committee:** in charge of looking into matters related to HRC staffing affairs. Its main responsibilities include meeting job candidates, choosing the most adequate ones and recommending their hiring by HRC. The Staffing Committee held 6 sessions in 2008 and 13 new staff members were employed this year.
5. **Legal Committee:** in charge of providing legal advice regarding HRC's work and settling problems stemming from the disparate ownership of properties in the Old City.
6. **Procurement Committee:** in charge of evaluating offers for the purchase of materials and equipment needed for the work according to standards and laws adopted by PNA institutions in regard to projects the value of which does not exceed 1000 dollars.

7. **Project Acceptance Committee:** in charge of accepting provisionally completed projects following the end of restoration works on the project, and of finally accepting projects one year after the provisional acceptance date (Maintenance Period). It also comments on the works so that the Contractor may implement relevant changes. This Committee consists of one HRC member and engineers from outside HRC.
8. **Documentation and Media Committee:** in charge of determining HRC's media policy and documenting completed rehabilitation works according to sound scientific rules.
9. **Social Committee:** in charge of studying social life aspects and of developing policies and guidelines conceived to enhance and upgrade such aspects.





ADMINISTRATIVE REPORT

HRC's Local Community Activities and Services

Ever since its inception, HRC realized that rehabilitating the Old City requires integrated efforts and work that go beyond the restoration and preservation of buildings. Thus, it endeavored to provide numerous additional services to Old City residents and to consolidate its relations with the local community in view of achieving HRC's aforementioned objectives. The main services provided by HRC and its main achievements in 2008 were:

1. Refurbishment of buildings:

HRC restores old residential buildings in order to preserve the cultural heritage of Hebron's Old City, considered as one of the world's oldest historical cities.

In 2008, 15 residential apartments were refurbished under 12 tenders. There are still 10 apartments under renovation.

2. Tenancy and housing:

Since its creation, HRC adopted an approach based on encircling settlement hot spots spreading in the heart of Hebron's Old City by refurbishing historical buildings and repopulating vacant ones, either by their original owners or by tenants, whereby HRC rents these buildings from their owners and allocates them for free to new residents, according to specific requests and standards.

40 families were housed inside the Old City in 2008.

3. Infrastructure Rehabilitation:

HRC endeavors to rehabilitate the infrastructure of the Old City's streets in collaboration with Hebron Municipality, which is deemed to be the sole entity in charge of such services. Work includes power and water installations; sewage and drainage networks; phone lines; and a fire-fighting network inside the Old City, in addition to repaving the streets.

In 2008, approximately 1,420 linear meters of the Old City's street were refurbished under 4 tenders.

4. Other associated services:

Socially:

HRC created a social guidance center in charge of following up on the situation of Old City residents and solving their social problems through awareness raising and guidance.

Health-related:

HRC provides gratuitous public health insurance coverage to a large section of Old City residents, according to specific social standards. The total number of such contracts has now reached 322, with 216 health insurance policies issued in 2008, in addition to refurbishing a State-run health clinic in the Old City in order to provide residents with medical services. Furthermore, free medical days were coordinated in collaboration with local and international community institutions and organizations.

Economy-related:

HRC partially refurbished a number of shops and rehabilitated main markets. It also followed up on issues involving the closure of shops by Israeli military orders. Moreover, HRC provided state subsidies on bread in Old City bakeries on more than one occasion over the last few years. The Temporary International Presence in Hebron (TIPH) mission also financed a repetition of this experience.

Financially:

In support of Old City residents' stance and in order to encourage new residents to come live in the Old City, PNA offers income revenue tax exemptions to people dwelling and working in the Old City. HRC is in charge of determining who benefits from such exemptions by nominating such beneficiaries according to diverse mechanisms such as defining and verifying those who benefit from such assistance.

Food parcels donated by the ICRC are also supplied and HRC nominates the residents who benefit from these service. This work is done by a full HRC team that includes social researchers and officers entrusted with follow-up and facilitation. Furthermore, numerous food and in-kind aid items are provided in collaboration with communal

institutions. In that regard, HRC had mobilized multiple material aids during long curfews, when blockades are tightened and suffering increases among residents.

It is worth noting that HRC works on supplying recently-refurbished buildings – leased by HRC – with free power and water subscriptions.

Culturally:

HRC organized many cultural events and activities for dwellers and heads of families residing in the city in view of bettering their cultural awareness. It also furnished a children's library and gave many cultural institutions the chance of being present in the Old City. It is currently in the final process of building an additional floor in Abdel Khalek Yaghmour School, located in the Old City. The project is financed by the Arab Socioeconomic Development Fund and executed by the Hebron Municipality in collaboration with HRC.

Recreation-related:

HRC is building public gardens for Old City residents, and especially children. In 2008, it created Al Majd Garden in Qub Al Janeb Quarter and Al Aawdah Park in Al Salaymeh Area.



Various services:

Keen on supporting the stance of residents in second- and third-priority neighborhoods that are adjacent to HRC's main action area – which includes Tal Ar-Rumeidah, Al Salaymeh Quarter and Jaber Quarter – HRC has undertaken partial maintenance works in buildings located in that area until it is able to fully refurbish such buildings. Maintenance works included the installation of doors, windows and protection grids; roof asphaltting; and other light maintenance works. However, the volume of such works has diminished this year due to a lack of funding from PNA.

Employing Manpower:

Due to the increase in unemployment rates inside the Old City of Hebron, caused by multiple closures and curfews which left many residents jobless and pondering the possibility of abandoning their city, HRC supplied locals and residents with many job opportunities. 450 workers were thus employed in vital projects undertaken by HRC using outside financing. Such projects, which included the provision of () workdays, included lifting, documenting, cleaning and supporting historical buildings in fourth- and fifth-priority neighborhoods, such as Al Sheikh and Qaytoun Neighborhoods.

Public Relations:

Since it started working, HRC has been keen on exerting all possible efforts to improve its relations with the local and international community. Such efforts were boosted by the creation of a PR department in 2003, which endeavored to coordinate communication efforts between HRC and its domestic and foreign public, in view of catalyzing its role and consolidating its reputation, as well as acquiring public support and interaction for the purpose of achieving mutual benefits.

In addition to the foregoing, the Public Relations Department prepared a number of studies for suggested cultural and recreational projects and submitted financing requests to a number of entities. Such projects include:

**Following is a list of activities and visits
organized by the Public Relations Section in 2008**

1. A European Parliament delegation chaired by Ms. Luisa Morgantini
2. A delegation from CPT
3. A delegation from the Alternative Tourism Group and Siraj Center/
Jerusalem
4. A Belgian delegation in collaboration with the Order of Engineers
& Architects aimed at getting acquainted with architectural styles
in the Old City of Hebron
5. A French delegation accompanied by Dr. Anwar Abou Eisha
6. A women's delegation from Al Sabil Organization
7. Arab Public personalities and association representatives from
Nazareth
8. A student delegation from Catalonia in coordination with Dr.
Ibrahim Amre
9. Dr. Tayyeb Abdel Rahim, Secretary General of the Palestinian
Presidency
10. Mr. Samir Jarad, Arab Fund for Economic Development
11. Asma Jahangir, UN Special Rapporteur on Freedom of Religion
12. South African Consul Ted Pekane and the political attaché Edgar
Motsisi
13. Jens Anders Toyberg – Frandzen, UNDP Special Representative in
the OPTs
14. A delegation from RehabiMed- Method for the Rehabilitation of
Traditional Mediterranean Architecture
15. An American Delegation from the Alternative Tourism Group
16. Sir John Holmes, Under-Secretary-General for Humanitarian Affairs
and Emergency Relief Coordinator
17. Mr. Peter, Representative of the Czech Republic accompanied by
the Political Attaché
18. Mario Carera, Ramallah Office Director of the Swiss Development
and Cooperation Agency
19. Swiss Vice-Consul
20. A delegation from the Catalon Agency for Cooperation
Development
21. A delegation from the Norwegian Cooperation Agency

22. Ms. Karen Abu Zeid, UNRWA Commissioner-General
23. British Delegation accompanied by Mr. Michel Sansour
24. Mr. Saeb Erekat, Chief Palestinian Negotiator
25. A delegation from the Dutch Consulate
26. A delegation from Save the Children - UK
27. A Swedish delegation in cooperation with the Alternative Tourism Group
28. A Belgian delegation in cooperation with the Alternative Tourism Group
29. A US journalist interested in Human Rights in cooperation with Al Sabil organization
30. A delegation of architects from Norway
31. Silet Al Thaher School from Tulkarem
32. A Spanish delegation accompanied by Mr. Ra'ouf Al Malki
33. A student delegation from the Harvard Kennedy School in order to get acquainted with and examine the situation in Palestine and Israel
34. A British delegation in cooperation with Siraj Center
35. Assistants and counselors from the European Parliament
36. A US delegation through CPT
37. A German delegation in cooperation with The Ecumenical Accompaniment Program in Palestine and Israel (EAPPI) in a show of solidarity with Kortoba School
38. A delegation from Siraj Center who is interested in heritage and old architecture expert
39. A delegation from the Palestinian Ministry of Tourism
40. British Vice-Consul
41. Czech Republic Consul General
42. Swedish Foreign Minister and General Consul
43. Australian Consul
44. A French delegation in cooperation with Hebron-France Association
45. A student delegation from the Law School at the Arab American university (Jenin) accompanied by Dr. Sa'id Abou Fara, in charge of the International Law Department
46. A Swedish Parliament delegation

47. A delegation of French architects interested in heritage and old architecture
48. 35 world-known writers and novelists
49. Jamal Al Shobaki, Palestinian Ambassador in Saudi Arabia
50. A student delegation in cooperation with Holy Land Trust
51. Canadian Consul for international Cooperation Mr. David Foxall
52. A Swedish delegation from the Bilda organization for tourist study trips
53. Official from the political section at the British Embassy
54. Three Swedish architects interested in heritage and old architecture
55. A US delegation in cooperation with Siraj Center
56. A children's camp in cooperation with Hebron Education Directorate
57. UNDP staff accompanied by Mr. Nader Atta
58. Indian Ambassador to Palestine Zikrur Rahman
59. Ms. Lorea Uribarri, Head of the Spanish Cooperation
60. Italian members of the European Parliament
61. A delegation from Al Sabil Organization
62. A Belgian delegation comprising Belgian organizations and a Belgian Parliamentarian
63. A delegation from the Palestinian Youth League
64. A Belgian and a French delegation – alternative Tourism- (youths + 5 photographers)
65. Dr. Ahmad Souboh, Undersecretary of the Ministry of Foreign Affairs
66. An Israeli solidarity delegation from the Israeli peace movement comprising a number of Knesset members
67. Mr. Samir Jarad, Arab Fund for Economic Development: visit to projects implemented by the Fund
68. A European Parliament Delegation chaired by Thierry Giet, chairperson of the PS parliamentary Group in the Belgian parliament
69. A Norwegian delegation from the EAPPI
70. A delegation from Belfort Municipality –France-

Projects submitted to donors in 2008

1. The Archive Project |Dutch Government|
2. Proposal for installing a guiding signs network in the Old City |Dutch Government|
3. Proposal for the rehabilitation of old buildings in the old Al Shalalah street |Arab Fund for Economic development|
4. Proposal for the translation and printing of a book prepared by HRC entitled “The Charm of a historical City and Architecture” |TIPH|
5. Proposal for a children’s garden in Tal el Rumeida area |TIPH|
6. Proposal for the design and printing of an HRC brochure |TIPH|
7. Project for the renewal of the Legal Follow Ship grant for 2008 |Norwegian Grant|
8. Proposal for the operation of carts in the Old City funded by the British Government |British Government|
9. Proposal for a children’s garden in Tal el Rumeida area |Children of Palestine Gardens|
10. Proposal for the translation and printing of “The Charm of a historical City and Architecture” |Bank of Palestine|
11. Proposal for a garden in the Ibrahimi square |ICRC|
12. Proposal for a children’s garden |Canada|
13. Proposal for the translation and printing of “The Charm of a historical City and Architecture” in French |Belfort Municipality|
14. Proposal for a statistical study on life and conditions in the Old City |TIPH|
15. Bread subsidies in the Old City through providing wheat for a total of 87 thousand NIS |TIPH|
16. Coordination for the provision of food packages for needy families in H2 and affected areas in Hebron; a collective Iftar held for Old City inhabitants; funding for daily meals provided at Prophet Abraham’s Takkiyya; and Early morning meals for worshippers at the Ibrahimi mosque during the Night of Destiny (Holy month of Ramadan) provided |UNDP|



17. The Yasser Arafat Prize for Achievement | Yasser Arafat Prize for Achievement |
18. Green light for a study on HRC needs and the evaluation of its internal and financial regulations | Dutch Government |
19. Green light for the second phase rehabilitation works at Ein Al Jadida area in Tal el Rumeida | Catalon Government |
20. A study for the creation of a garden in Tal el Rumeida | Catalon Government |
21. A Study for the rehabilitation of Al Saraya kindergarten library | Australian Government |
22. Provision of food packages for needy families in H2 and affected areas in Hebron during the month of Ramadan; a collective Iftar held for Old City inhabitants; funding for daily meals provided at Prophet Abraham's Takkiyya | UNDP |
23. Project for the improvement of HRC's internal and financial regulations | Dutch Government |
24. Calendar Project for 2009 | Spanish Government |
25. Funding proposal for training courses on "UN systems and mechanisms for the protection of Human Rights" | TIPH |



HRC publications in 2008

Reading materials

1. "The Charm of a historical City and Architecture" book in Arabic
2. "The Charm of a historical City and Architecture" book in Spanish
3. A 2009 calendar
4. A brochure on carts
5. A brochure in English
6. A tourist map for Hebron and the Old City

Audiovisual materials

1. A CD documenting visits by European Consuls and attacks against them by Israeli settlers and soldiers
2. A CD on political conditions in Hebron (English and Arabic versions)

Activities & Events

1. Launching of the Tourist Map for Hebron and its Old City with funding from TIPH
2. Launching of a horse carts project funded by the British Government
3. Lecture on legal protection of historical buildings and monuments: case study of French legislations
4. Signing of an agreement with the Spanish Consulate for the rehabilitation of 58 buildings and several squares in the Jaber neighborhood
5. A children’s play in the Old City in cooperation with the Palestinian Ambulant Cinema
6. Exhibition for Hebron photographs in Prague in the framework of the ambulant Hebron photo exhibition in Europe
7. Signing of agreement for the 1st phase of Al Shalala Al Awsat Street with contractors “AbdelAziz Abou Haykal Co.”
8. Celebration to launch the Hebron-Old City book
9. Theatre play on family relations in cooperation with Save the Children
10. Course by the Legal Office on violations of international law



11. Participation at a workshop in cooperation with the Spanish Cooperation at the University Students League in order to create a pilot vocational training school for the safeguarding of cultural heritage
12. Workshop by the Legal Office on settler attacks and their consideration as war crimes
13. Launching ceremony for the brochure
14. Participation at the Kasper Holl exhibition in cooperation with the Modern Arts Forum
15. Hosting of the Islamic-Christian Front conference in the Old City attended by Sheikh Taysir Al Tamimi, Chief Justice, Hebron Governor Dr. Hussein Al A'araj and Archmandrite Atallah Hanna
16. Workshop on "legal means to limit settler attacks against Palestinians in the Old City of Hebron"
17. A collective Iftar feast for Old City inhabitants in cooperation with UNDP and under the auspices of Khalifa bin Al Nahyan Foundation - UAE
18. Participation at the national campaign to lift the closures in the heart of the Old City in cooperation with local and official organizations



Legal follow-ups and claims in 2008

Legal follow-ups concerning Israeli violations

The activities of HRC's Legal Office (L.O) increased visibly in 2008. The scope of the Office's legal activities expanded with the addition of new charges, including: preparation of legal claims to be filed before international courts; preparation and documentation of complaints according to international standards to be submitted to the Human Rights Council; holding awareness-raising meetings; and creating a distinctive website for HRC. Moreover, the Office's staff increased with the employment of a new lawyer, four social workers and a web master.

Many activities and achievements were realized by the L.O in 2008 and can be summed-up as follows:

23

Claims

A- new claims were approved and related procedures launched, as follows:

1. **Ikneibi family home case:** The case was referred to attorney Samer Shehadeh in November 2008 together with all powers of attorney and ownership deeds. The Israeli Prosecution was contacted and no reply has yet been received.
2. **Al Ja'bari land seizure case:** The case was assigned to attorney Hussein Ghanayem in November 2008 together with relevant powers of attorney and property deeds.
3. **Zakariya Al Bakri/Civil case (phase 2):** The case was assigned to attorneys Samer Shehadeh and Hussein Ghanayem in November 2008. Their advice was to wait until the measure proposed by the Israeli civil administration takes its course prior to taking new steps before the competent court.
4. **Al Dweik home seizure:** the case was assigned to attorney Samer Shehadeh in December 2008.
5. **Legal follow-up of Palestinian complaints concerning Israeli settler aggressions against them and their properties:** Follow-up on this matter was assigned to attorney Samer Shihadeh in December 2008.

B- Work continued on the following claims:

1. **Closure of streets and shops in the Old City:** This claim was assigned to lawyer Samer Shehadeh in 2004. The following files were incorporated into this claim: opening of areas around Kiryat Arba' and Kharsina (Aroud Farrah) -2005-; roofing of old city streets -2006-.
2. **Closure of HRC offices and Endowments (Awkaf) offices:** followed-up on by Attorneys Samer Shehadeh and Elie Cohen since 2004.
3. **Separating Fence/Kiryat Arba':** followed up on by attorney Shlomo Leker since 2004. The following file was incorporated into this claim: seizure of land owned by Samih and Nasser Da'na -2003.
4. **Seizure of Jamal Tahboub's roof:** claim assigned to attorney Samer Shehadeh since 2004.
5. **Teachers' housing/Sultan:** claim assigned to attorney Shlomo Leker since 2001.
6. **Nassereddin building:** claim assigned to attorney Shlomo Leker since 2001.
7. **Shop closures in Bab El Khan and Khozk Al Far:** claim assigned to attorney Shlomo Leker since 2001.
8. **Erection of electric poles in Wad Al Hassin:** case followed-up on by attorney Elie Cohen since 2005.
9. **Seizure of Al Nather house (Phase 2):** assigned to attorney Samer Shehadeh since 2006.
10. **Al Ibrahim Mosque esplanades:** follow-up ensured by attorney Samer Shehadeh since 2006.
11. **Protecting Palestinian properties in shut-down areas:** followed up on by attorney Samer Shehadeh since 2006.
12. **Roofing and construction of a wall in Bab Al Khan:** claim assigned to attorney Shlomo Leker since 2007.
13. **Fayez Al Rajabi building:** case assigned to attorney Samer Shehadeh since 2007.
14. **Closure of Al Sha'arawi and Siyaj entrance:** assigned to attorney Shlomo Leker since 2007.
15. **Closure of Bani Dar, Al Rajabi and Jaber neighborhood:** assigned to attorney Samer Shehadeh since 2007.
16. **Closure of a home and obstruction of restoration efforts for**

Frah, Neiroukh and Dandis houses: assigned to attorney Shlomo Leker since 2007.

17. **Al Ibrahimi Mosque curtain:** assigned to attorney Samer Shehadeh since 2007.

Properties:

- Eight tenders were referred to the L.O in 2008.
- Rental contracts in the Old City were prepared as follows:
 1. 21 rental contracts for landlords (to the benefit of HRC)
 2. 31 rental agreements for tenants (to the benefit of the population).

Complaints:

1. 10 Complaints submitted to the Palestinian police and prosecution
2. 8 Complaints submitted to the Israeli police and military tribunals

Workshops

1. A workshop on 25 August 2008 on “legal instruments to limit Israeli settlers’ attacks against Palestinians in the Old City of Hebron”;
2. Participation in numerous workshops, conferences and meetings, including:
 - A conference on the “Protection of cultural and historical properties in light of IHL”; two work days at Al Quds University; presentation of a paper on “Israeli violations against historical buildings in the Old City and legal response mechanisms thereto”, August 2008;
 - Workshop on “Popular struggle methods” at the Continuing Education Center/Birzeit University, 8 March 2008;
 - Workshop on “Popular struggle methods” at the Palestinian presidency;
 - Workshop on “international emblems/ the Red Crescent” at the Child Happiness Center;
 - Workshop at the Child Happiness Center; entitled “know your rights” on legal methods to respond to Israeli aggressions, carried out by the institution of Al Dameer;

- Workshop at Sharek Forum in the Old City entitled “know your rights” on legal methods to respond to Israeli aggressions, in cooperation with TIPH;
- Workshop in the framework of the National Campaign to lift the closure imposed on the Old City in cooperation with “Ma’an” institution, November 2008.
- Lecture at Bethlehem University on “Settlements in the Old City and legal response mechanisms”, by Dr. Khaled Al Kawasmi.
- Workshop on the “Protection of cultural heritage”, Birzeit University;
- Training course on “Documenting Israeli violations according to International Standards”, 11-12 June 2008 in cooperation with Al Haq Institute at Beit Al Sharq restaurant, Hebron.

26

Legal Awareness-Raising

Many meetings were held in the Old City to raise the awareness of inhabitants as to mechanisms for filing complaints to the Israeli police on attacks by settlers and the legal importance of such complaints in Tal el Rumeida, Al Sahla, Wad Al Hassine, and Harat Jaber.

Cooperation with organizations:

- TIPH
- ACRI (Association for Civil Rights in Israel)
- Peace Now movement
- OCHA
- Al Haq Institute
- Red Cross
- The Independent Commission for Human Rights
- The Christian Peace Movement
- Partial cooperation with many other organizations

Awareness-Raising Committee:

At the beginning of June 2008, HRC expanded its scope of work by employing a team of social workers to tackle the following issues within the awareness-raising program: the environment, cultural heritage and social insertion. The Program focuses on the Old City and targets all age groups (men, housewives, children).

The awareness-raising team implemented a number of activities in 2008 which can be summed up as follows:

- Several awareness- raising meetings in many Old City areas (Al Salaymeh neighborhood – Bani Dar – Al Mohtasibin neighborhood – Al Qasrawi – Al Kassabeh neighborhood) to tackle a number of issues: environmental protection, water consumption rationalization, safeguarding cultural heritage through protecting old houses and buildings as well as the importance of maintaining contacts and positive social ties between inhabitants in order to enhance social integration. All target groups were engaged in this program through awareness-raising encounters for housewives and recreational awareness-raising sessions with children and men to discuss mechanisms to settle certain issues in Hebron.
- Voluntary events to safeguard the environment in the Old City in cooperation with Old City inhabitants under the banner “Towards a Clean Environment”. These events are ongoing.
- In cooperation with community-work organizations such as the Women’s Work Association (Old City), organization of a number of encounters related to the above-mentioned issues.
- Cooperation with Hebron Municipality in coordination with the Solid Waste Section/Hebron Governorate to facilitate the entry of municipal employees to ensure the cleanliness of the area.



TECHNICAL REPORT

The Engineering Section is in charge of preparing and paving the way for projects by performing the necessary measurements and topographic works as well as preparing plans and issuing tender documents, through an integrated work team comprising a host of skilled technicians and engineers who follow up on projects and supervise their implementation in the best manner possible.

- **Topographical surveys and calculation of quantities and bids** which include:
 - Performing the topographical measurement of projects, preparing plans and documenting the projects' actual status;
 - Developing the architectural and structural solutions for rehabilitating and reusing the building in regard to apartment layout design and provision of required service.
 - Calculating quantities and work costs in projects, and preparing payments for completed project works.

- **Measurement Works:**

Measuring and calculating the volume of project works completed on site, in coordination with project supervisors. Measurement results are submitted to the body in charge of calculating quantities and then to the accountant so that accounts may be verified and a payment may be duly made to the Contractor.

- **Sanitary and electrical installations:**
Their works include the following:
 - Preparing plans for the projects' electric and sanitary works;
 - Supervising the execution of such works;
 - Taking part in the provisional and final acceptance of projects, verifying electric and sanitary installations, making all necessary remarks, and following up on their execution;
 - Participating in the preparation of summaries.
- **Project supervision works: including:**
 - Supervising HRC project execution;
 - Supervising topographical surveys, measurements and quantity calculations;

- Preparing periodic (daily, weekly, monthly) reports on work progress in all projects;
- Participating in the preparation of summaries.

Studies and research section:

This section is in charge of performing tests, researches and technical studies, with the assistance of technical equipment found in HRC's laboratory. It also prepares detailed studies of projects aiming at restoring buildings and rehabilitating infrastructures, among others.

Completed projects:

During 2008, HRC refurbished a number of apartments and implemented a number of infrastructure projects in the Old City. The following is a summary look at each project.

Summary of achievements:

In 2008, HRC completed building and infrastructure restoration works in 24 projects started before 2008. Nine other projects were also started but not completed. They are shown in detail hereinafter:



HRC ACHIEVEMENTS in 2008

A list of projects on which work was completed during the year:

Work was completed on 9 projects launched prior to 2008 and completed in 2008.



Project name:	RESTORATION OF ABOU ZA'ROUR ALLEY
Funder:	Arab Fund for Economic and Social Development
Tender date:	24/6/2006
Tender value (nominal):	141,634.45\$
Contractor:	Bader Al-Batsh
Starting date:	13/9/2006
Provisional acceptance date:	13/1/2008
Actual value:	167,116.36\$
Supervising team:	
Engineer:	Shadi Al-Janazra
Engineer:	Jalal Al-Rajabi
Technician:	Mohamad Abu Znead
Project location:	Kazazeen Neighborhood
Number of floors:	3
Number of apartments:	5 – Inhabited before rehabilitation: –
Rebuilding rate:	100%

Project description

The project comprises three main entrances and five apartments. The first entrance leads to apartment 1, the second entrance leads to apartments 2, 3 and 4 while the third entrance leads to apartment 5.

- Apartment 1 is owned by Moussa Siyaj Rajab Al Oweiwi. It comprises a living room, a kitchen, a WC, a bathroom and 4 bedrooms as well as roofed and unroofed outside courts. Upon completion of restoration works, Khaled Salah Eddine Sabri Abou Za'rour was housed in this apartment.
- Apartment 2 is owned by the heirs of Sabri Abou Za'rour. It comprises a living room, a kitchen, a WC, a bathroom and 5 bedrooms as well as unroofed outside courts and a storage room. Upon completion of restoration works, Nasser Mohamad Mahmoud Abou Irmeileh was housed in this apartment.
- Apartment 3 is owned by Sharih Al Jabali. It comprises a living room, a hall, a kitchen, a WC, a bathroom and 3 bedrooms as well as unroofed outside courts. Upon completion of restoration works, Mohamad Imran Hassouneh was housed in this apartment.
- Apartment 4 is owned by Mrs. Zal'aa Al Ajil. It comprises a living room, a kitchen, a bathroom and 3 bedrooms as well as unroofed outside courts. Upon completion of restoration works, Wa'el Adnan Abdallah Al Joulani was housed in this apartment.
- Apartment 5 is owned by Zeidan Iqneibi and Marsi Al Sheikh Doura. It comprises a living room, a kitchen, a bathroom and 2 bedrooms as well as unroofed outside courts. Upon completion of restoration works, Mohamad Abdel Afou Mohamad Abou Irmeileh was housed in this apartment.



اسم المشروع	مشروع ترميم حوش أبو زعرور
جهة التمويل	الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي- الكويت
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٦/٦/٢٤
اسم المقاول:	بدر اسماعيل البطش
قيمة العطاء (الاسمية)	\$١٤١,٦٣٤,٤٥
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٦/٩/١٣
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/١/١٣
القيمة الفعلية	\$١٦٧,١١٦,٣٦
طاقم المشروع	
المهندس	شادي الجنازرة
المهندس	جلال الرجبي
فني	محمد أبو زنيد
موقع المشروع	حارة القزازين
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٥) مأهول قبل الترميم (٠)
نسبة الترميم	٪١٠٠

وصف المشروع

يتكون المشروع من ثلاثة مداخل رئيسية تحتوي خمسة شقق. المدخل الأول يحتوي على شقة رقم (١)، والمدخل الثاني يحتوي على شقة رقم (٢) وشقة رقم (٣) وشقة رقم (٤)، والمدخل الثالث يحتوي على شقة رقم (٥).

- شقة رقم (١) والتي تعود ملكيتها للسيد موسى سباح رجب العويوي وتحتوي على صالون ومطبخ ومرحاض وحمام وأربعة غرف نوم وتحتوي على ساحات خارجية مسقوفة ومكشوفة، وبعد الانتهاء من أعمال الترميم تم اشغالها بالساكن خالد صلاح الدين صبري أبو زعرور.
- شقة رقم (٢) والتي تعود ملكيتها للسادة ورثة صبري ابو زعرور وتحتوي على صالون ومطبخ وحمام ومرحاض وخمسة غرف نوم وساحات خارجية مكشوفة ومخزن، وبعد الانتهاء من أعمال الترميم تم اشغالها بالساكن ناصر محمد محمود أبو ارميلة.
- شقة رقم (٣) والتي تعود ملكيتها للسادة شريح الجبالي وتحتوي على صالون وصالة وحمام ومرحاض ومطبخ و ثلاثة غرف نوم وساحات خارجية مكشوفة، وبعد الانتهاء من أعمال الترميم تم اشغالها بالساكن محمد عمران حسونة.
- شقة رقم (٤) والتي تعود ملكيتها للسيدة زلعة العجيل وتحتوي على صالون ومطبخ وحمام وثلاث غرف نوم وساحات خارجية مكشوفة، وبعد الانتهاء من أعمال الترميم تم اشغالها بالساكن وائل عدنان عبد الله الجولاني.
- شقة رقم (٥) والتي تعود ملكيتها للسادة زيدان اقنبي ومرسي الشيخ درة وتحتوي على صالون ومطبخ وحمام وغرفتين نوم وساحات خارجية مكشوفة، وبعد الانتهاء من أعمال الترميم تم اشغالها بالساكن محمد عبد العفو محمد أبو ارميلة.



Project name	REHABILITATION OF AL JABALI & ABOU ASSAB FAMILIES' HOUSES
Funder	Arab Fund for Economic and Social Development
Tender date	17/2/2007
Contractor	Brhan Al-Mohtasib Co
Tender value (nominal)	106,973.80\$
Starting date	23/4/2007
Provisional acceptance date	2/4/2008
Actual value	107,828.64\$
Supervising team	
Engineer	Shadi Al-Janazra
Engineer	Jalal Al-Rajabi
Technician	Mohamad Abu Znead
Project location	Kazazeen Neighborhood
Number of floors	3
Number of apartments	5 – Inhabited before rehabilitation: –
Rebuilding rate	100%

Project description:

The project comprises three main entrances leading to five apartments. The first entrance leads to apartment 1, the second entrance leads to apartments 2, while the third entrance leads to apartments 3, 4 and 5.

- Apartment 1 has two levels and is owned by Kamal and Amin Abou Assab. Level 1 comprises a living room, a kitchen, a bathroom, a bedroom and a roofed court, while level 2 contains 2 bedrooms, a WC and an unroofed court. Upon completion of restoration works, Mohamad Hashem Amin Bader was housed in this apartment.
- Apartment 2 has two levels and is owned by Abdel Salam Al Jabali. Level 1 comprises a kitchen, a bathroom, a living room and a roofed court, while level 2 contains 2 bedrooms and an unroofed court. Upon completion of restoration works, Ms. Arwa Abou Heikal was housed in this apartment.
- Apartment 3 has two levels and is owned by Badawi Jamjoum and Ahmad Al Jo'beh. Level 1 comprises a living room and a WC while level 2 contains a bathroom, a kitchen, 2 bedrooms and an unroofed court.
- Apartment 4 is owned by Adel Samouh and Adnan Badawi Jamjoum. It contains a living room, a hall, a corridor, a bathroom, two bedrooms and two unroofed courts.
- Apartment 5 has two levels and is owned by Eid Abou Omar. Level 1 comprises an entrance while.



اسم المشروع	ترميم شريحة آل الجبالي وأبو عصب
جهة التمويل	الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي - الكويت
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٧/٢/١٧
اسم المقاول:	شركة برهان المحتسب وأولاده للتعهدات
قيمة العطاء (الاسمية)	\$1٠٦,٩٧٣,٨٠
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٧/٤/٢٣
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/٤/٢
القيمة الفعلية	\$1٠٧,٨٢٨,٦٤
طاقم المشروع	
المهندس	شادي الجنازرة
المهندس	جلال الرجبي
فني	محمد أبو زنيد
موقع المشروع	حارة القزازين
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٥) مأهول قبل الترميم (٠)
نسبة الترميم	٪١٠٠

وصف المشروع:

يتكون المشروع من ثلاثة مداخل رئيسية وخمسة شقق. المدخل الأول يحتوي على شقة رقم (١)، والمدخل الثاني يحتوي على شقة رقم (٢)، والمدخل الثالث يحتوي على الشقق رقم (٣) + رقم (٤) + رقم (٥).

- شقة (١): والتي تعود ملكيتها للسادة كمال وأمين أبو عصب، وتتكون من مستويين. المستوى الأول يحتوي على صالون ومطبخ وحمام وغرفة نوم وساحة مسقوفة، المستوى الثاني يحتوي على غرفتين نوم وحمام ومرحاض داخلي وساحة مكشوفة، وبعد الانتهاء من أعمال الترميم تم اشغالها بالساكن محمد هاشم أمين بدر.
- شقة (٢): والتي تعود ملكيتها للسيد عبد السلام الجبالي وهي مكونة من مستويين. المستوى الأول يحتوي على مطبخ وحمام وصالون وساحة مسقوفة والمستوى الثاني يحتوي على غرفتين نوم وساحة مكشوفة. وبعد الانتهاء من أعمال الترميم تم اشغالها بالساكنة أروى أبو هيكل.
- شقة (٣): والتي تعود ملكيتها للسادة بدوي جمجوم وأحمد الجعبة وتتكون من مستويين المستوى الأول يحتوي على صالون ومرحاض والمستوى الثاني يحتوي على مطبخ وحمام وغرفتين نوم وساحة مكشوفة.
- شقة (٤): والتي تعود ملكيتها للسادة عادل سموح وعدنان بدوي جمجوم وتتكون من مستوى واحد يحتوي على صالون وصاله وممر وحمام وغرفتين نوم وساحتين مكشوفتين.
- شقة (٥): والتي تعود ملكيتها للسيد عبد أبو عمر وتتكون من مستويين المستوى الأول يحتوي على مدخل والمستوى الثاني يحتوي على مطبخ وحمام وغرفتين نوم وساحة مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم اشغالها بالساكن محمد نايف ياسين صلاح.

*ملاحظة:

شقة رقم (٣) + شقة رقم (٤) لم يتم تنفيذ أعمال الترميم بها بسبب الخلاف مع الملكيات.

Project name	ABOU HAMMAD & GEITH HOUSES
Funder	Spanish International Cooperation Agency
Tender date	18/3/2007
Contractor	
Tender value (nominal)	112,829\$
Starting date	23/4/2007
Provisional acceptance date	6/4/2008
Actual value	121,160.45\$
Supervising team	
Engineer	Haleem Maraka
Engineer	Jalal Abou Al Halawa
Technician	Ismail Abu Ra'iyya
Project location	Al Rajabi neighborhood,
Number of floors	3
Number of apartments	7 – Inhabited before rehabilitation: –
Refurbishment rate	95%
Rebuilding rate	5%

Project description

- The project contains 7 residential apartments and has 5 entrances. Kitchens and bathrooms in three apartments were either reconstructed or created and all other rooms were exploited and rehabilitated.
- A full rehabilitation and restoration process took place and the apartments are used as homes. One apartment was let then vacated for reasons relating to the landlord.



اسم المشروع	شريحة أبو حماد وغيث
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولي الإسبانية
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٧/٣/١٨
اسم المقاول:	السلامية للتعهدات العامة
قيمة العطاء (الاسمية)	\$١١٢,٨٢٩
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٧/٤/٢٣
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/٤/٦
القيمة الفعلية	\$١٢١,١٦٠.٤٥
طاقم المشروع	
المهندس	حلمي مرقه
المهندس	إياد أبو سنييه
فني	إسماعيل أبو رعية
موقع المشروع	حارة الرجبي (١)
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٧) مأهول قبل الترميم (٤), غير مأهول (٣)
نسبة الترميم	%٩٥
نسبة إعادة الترميم	%٥

وصف المشروع

- يتكون المشروع من (٧) شقق سكنية من ناحية، ومن ناحية أخرى يوجد (٥) مداخل للمشروع. تم إعادة بناء واستحداث مطابخ وحمامات (٣) شقق. كما تم استغلال باقي الغرف وإعادة تأهيلها.
- تم عمل ترميم كامل وتأهيلها وإسكانها ويوجد شقة واحدة تم إسكانها وهجرانها لأسباب خاصة بالمالك.





Project name	RESTORATION OF GEITH & JABER BUILDING
Funder	Spanish International Cooperation Agency
Tender date	18/4/2007
Contractor	Noman Danna
Tender value (nominal)	87,290.75\$
Starting date	10/6/2007
Provisional acceptance date	15/6/2008
Actual value	87,294.53\$
Supervising team	
Engineer	Haleem Maraka
Engineer	Jalal Abou Al Halawa
Technician	Ismail Abu Ra'iyya
Project location	Rajabi Neighborhood 1
Number of floors	3
Number of apartments	4 – Inhabited before rehabilitation: –
Refurbishment rate	95%
Rebuilding rate	5%

Project description

- The project comprises 4 residential apartments and has 3 entrances (2 individual entrances and one common entrance)
- The building was restored: 3 bathrooms and a stone roof for one room were built. The entire building was rehabilitated.



اسم المشروع	ترميم مبني غيث وجابر
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولي الإسبانية
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٧/٤/١٨
اسم المقاول:	عماد نعمان دعنا
قيمة العطاء (الاسمية)	\$ ٨٧,٢٩٠,٧٥
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٧/٦/١٠
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/٦/١٥
القيمة الفعلية	\$ ٨٧,٢٩٤,٥٣
طاقم المشروع	
المهندس	حلمي مرقه
المهندس	جلال أبو الحلاوة
فني	إسماعيل أبو رعية
موقع المشروع	حارة الرجبي (١)
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٤) مأهول قبل الترميم (-)
نسبة الترميم	%٩٥
نسبة إعادة الترميم	%٥

وصف المشروع

- يتكون المشروع من أربع شقق سكنية بواقع ثلاثة مداخل. مدخلين منفردين وآخر مشترك.
- تم ترميم هذا المبنى باستحداث ثلاث حمامات وبناء سقف غرفة (عقده ريش) وتأهيل المبنى حسب الأصول.





Project name:	JOUIHAN FAMILY HOUSES
Funder	Spanish International Cooperation Agency
Tender date	29/1/2007
Contractor	Ghassan Co.
Tender value (nominal)	119,565\$
Starting date	11/3/2007
Provisional acceptance date	1/7/2008
Actual value	130,755.72\$
Supervising team	
Engineer	Haleem Maraka
Engineer	Jalal Abou Al Halawa
Technician	Ismail Abu Ra'iyya
Project location	Rajabi Neighborhood 1
Number of floors	0
Number of apartments	7 – Inhabited before rehabilitation: -
Refurbishment rate	90%
Refurbishment rate	10%

Project description

The project comprises 7 residential apartments with four entrances. The roof of an entire apartment was redone, certain walls were erected while others were surfaced with stones. Moreover, three bathrooms were constructed while the other rooms were rehabilitated.





اسم المشروع	شريحة آل جويحان
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولي الإسبانية
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٧/١/٢٩
اسم المقاول:	مؤسسة غسان للمقاولات
قيمة العطاء (الاسمية)	\$119,565
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٧/٣/١١
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/٧/١
القيمة الفعلية	\$130,755,72
طاقم المشروع	
المهندس	حلمي مرقه
المهندس	جلال أبو الحلاوة
فني	إسماعيل أبو رعية
موقع المشروع	حارة الرجبي (١)
عدد الطوابق	(٠)
عدد الشقق	(٧) مأهول قبل الترميم (-)
نسبة الترميم	%٩٠
نسبة إعادة الترميم	%١٠

وصف المشروع

يتكون المشروع من ٧ شقق سكنية بأربع مداخل سكنية تم إعادة بناء عقده شقة كاملة بالإضافة إلى بناء بعض الجدران وتلبيس الحجر اللازم وكذلك تم استحداث ثلاثة حمامات والباقي تم إعادة تأهيلها بالفراغات الداخلية.





Project name	AL SHALOUDI (3)
Funder	Government of German Development Cooperation KFW, UNDP
Tender date	12/9/2007
Contractor	Rose Co.
Tender value (nominal)	42,880.5\$
Starting date	21/10/2007
Provisional acceptance date	1/7/2008
Actual value	68,617.69\$
Supervising team	
Engineer	Ghassan Idress
Engineer	Jalal Abou Al Halawa
Technician	Hesham Owaidat
Project location	Al Shaloudi
Number of floors	3
Number of apartments	1 – Inhabited before rehabilitation: -
Refurbishment rate	80%

Project description:

The project comprises a big apartment for an extended family made up of ten rooms and 2 courts. All proposed works are finished and the project has been rehabilitated. Al Shaloudi family has now been living in the house for over one year.



اسم المشروع	الشلودي (٣)
جهة التمويل	برنامج الأمم المتحدة
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٧/٩/١٢
اسم المقاول	شركة روز للمقاولات
قيمة العطاء (الاسمية)	\$ ٤٢,٨٨٠,٥
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٧/١٠/٢١
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/٧/١
القيمة الفعلية	\$ ٦٨,٦١٧,٦٩
طاقم المشروع	
المهندس	غسان ادريس
المهندس	جلال أبو الحلاوة
فني	هشام عويضات
موقع المشروع	قنطرة الشلودي
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(١) مأهول قبل الترميم (-)
نسبة الترميم	٪٨٠

وصف المشروع

المشروع يتكون من شقة كبيرة اسرة ممتدة وتحوي على ما يقارب عشرة فراغات وإضافة إلى ساحتين تم انجاز جميع الأعمال المقترحة والمشروع الآن تم تأهيله باسرة آل الشلودي ومنذ أكثر من عام.





Project name	RESTORATION OF THE SHAHIN FAMILY & JAMJOUR AL JO'BEH BUILDING
Funder	Arab Fund for Economic and Social Development
Tender date	5/12/2006
Contractor	Abu Hadeed Co.
Tender value (nominal)	121,049.79\$
Starting date	23/5/2007
Provisional acceptance date	2/8/2008
Actual value	127,711.93\$
Supervising team	
Engineer	Mohamd Al Sharif
Technician	Mahmod Tamime
Technician	Fakhre Abu Zaina
Project location	Al Kazazeen Neighborhood
Number of floors	3
Number of apartments	5 – Inhabited before rehabilitation: –
Refurbishment rate	100%

Project description

The project comprises 4 main separate entrances and five apartments. The first entrance leads to apartments 1 & 2, the second entrance leads to apartment 3, the third entrance leads to apartment 4 while the fourth entrance leads to apartment 5.

- Apartment 1 is owned by Abdelrahman Al Jo'beh. It comprises a kitchen, a bathroom, a living room, 2 bedrooms as well as an unroofed outside court. Upon completion of restoration works, Arafat Al Batsh was housed in this apartment.
- Apartment 2 is owned by Adelrahman Abdelkarim Al Jo'beh. It comprises a kitchen, a bathroom, a WC, 2 bedrooms as well as an unroofed outside court. Upon completion of restoration works, Tal'at Arafat Al Batsh was housed in this apartment.
- Apartment 3 is owned by Ali Dandis. It comprises a living room, a kitchen, a bathroom, 2 bedrooms as well as an unroofed outside court. Upon completion of restoration works, Maher Abdelhamid Al Mohtasseb was housed in this apartment.
- Apartment 4 is owned by Aref Shahin. It comprises a kitchen, a bathroom, a living room, a WC, 3 bedrooms as well as an unroofed outside court. Upon completion of restoration works, The Agricultural Services Center was housed in this apartment.
- Apartment 5 is owned by Faidi Abdelshakour Jamjoum. It comprises a living room, a kitchen, a bathroom, a WC, 5 bedrooms as well as unroofed outside courts. Upon completion of restoration works, Rasmi Ribhi Abou Ghalyoun was housed in this apartment.



اسم المشروع	ترميم مبنى آل شاهين وجمجم الجعبة
جهة التمويل	الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٦/١٢/٥
اسم المقاول	شركة أبو حديد للتعهدات
قيمة العطاء (الاسمية)	\$ ١٢١,٠٤٩,٧٩
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٧/٥/٢٣
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/٨/٢
القيمة الفعلية	\$ ١٢٧,٧١١,٩٣
طاقم المشروع	
المهندس	محمد سعيد الشريف
المهندس	محمود التميمي
فني	فخري أبو زينة
موقع المشروع	حارة القزازين
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٥) مأهول قبل الترميم (٠)
نسبة الترميم	٪١٠٠

وصف المشروع

يتكون المشروع من أربعة مداخل رئيسية منفصلة وخمسة شقق. المدخل الأول يحتوي على شقة رقم (١) + شقة رقم (٢). والمدخل الثاني يحتوي على شقة رقم (٣). والمدخل

الثالث يحتوي على شقة رقم (٤). والمدخل الرابع يحتوي على شقة رقم (٥).

- شقة (١) والتي تعود ملكيتها للسيد عبد الرحمن الجعبة وتحتوي على مطبخ وحمام وصالون وغرفتين نوم وساحة خارجية مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالسكان عرفات البطش.
- شقة (٢) والتي تعود ملكيتها للسيد عبد الرحمن عبد الكريم الجعبة وتحتوي على مطبخ وصالون وحمام ومرحاض وغرفتين نوم وساحة خارجية مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالسكان طلعت عرفات البطش.
- شقة (٣) والتي تعود ملكيتها للسيد علي دنديس وتحتوي على صالون ومطبخ وحمام وغرفتين نوم وساحة خارجية مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالسكان ماهر يوسف عبد الحميد المحتسب.
- شقة (٤) والتي تعود ملكيتها للسيد عارف شاهين وتحتوي على مطبخ وحمام وصالون ومرحاض وثلاثة غرف نوم وساحة خارجية مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالسكان مركز الخدمات الزراعية.
- شقة (٥) والتي تعود ملكيتها للسيد فيضي عبد الشكور جمجم وتحتوي على صالون ومطبخ وحمام ومرحاض وخمسة غرف نوم وساحات خارجية مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالسكان رسمي ربحي يوسف أبو غليون.



Project name	ABU DOR'AN AL NATSHA
Funder	Arab Fund for Economic and Social Development
Tender date	27/10/2007
Contractor	Imad Da'naa Co.
Tender value (nominal)	98,173.70\$
Starting date	9/12/2007
Provisional acceptance date	5/10/2008
Actual value	87,400.582\$
Supervising team	
Engineer	Shadi Al Janazra
Engineer	Jalal Abu Al Rajabi
Technician	Mohamad Abu Znead
Project location	Al Kazazeen Neighborhood
Number of floors	3
Number of apartments	5 – Inhabited before rehabilitation:3
Refurbishment rate	100%

Project description

The project has one main entrance and five apartments:

- Apartment 1: owned by the heirs of Mohamad Salman Al Natsheh and Mrs. Mardiya Id'eis Al Natsheh. It comprises a living room, a kitchen, a bathroom, 2 bedrooms and a roofed court.
- Apartment 2: owned by Abou Na'im Salim Al Natsheh. It comprises a living room, a kitchen, a bathroom, 2 bedrooms as well as an unroofed outside court. Upon completion of restoration works, Bassem Abdeljawad Al Natsheh was housed in this apartment.
- Apartment 3: owned by Yassin and Abdeljawad Al Natsheh. It comprises a living room, a kitchen, a bathroom, 2 bedrooms as well as an unroofed outside court. Upon completion of restoration works, the wife of Abdeljawad Al Natsheh was housed in this apartment.
- Apartment 4: owned by Radwan and Salem Al Natsheh. It comprises a kitchen, a bathroom, a WC, a living room, 3 bedrooms as well as an unroofed outside court. Upon completion of restoration works, Nidal Abdeljawad Al Natsheh was housed in this apartment.
- Apartment 5: built on two levels and is owned by Hammam and Misbah Al Natsheh. Level 1 comprises a living room, a laundry room and a bathroom, while level 2 comprises a bedroom, a kitchen and a bathroom. Upon completion of restoration works, Mr. Hussam Abdeljawad Al Natsheh was housed in this apartment.

Note: No restoration works took place in apartment 1 as it is not suitable for use.



اسم المشروع	أبو درعان النتشة
جهة التمويل	الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٧/١٠/٢٧
اسم المقاول	عماد نعمان دعنا
قيمة العطاء (الاسمية)	\$٩٨,١٧٣,٧٠
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٧/١٢/٩
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/١٠/٥
القيمة الفعلية	\$٨٧,٤٠٠,٥٨٢
طاقم المشروع	
المهندس	شادي الجنازرة
المهندس	جلال الرجبي
فني	محمد أبو زنيد
موقع المشروع	خلف مستوصف النتشة
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٥) مأهول قبل الترميم (٣)
نسبة الترميم	٪١٠٠

وصف المشروع

- يتكون المشروع من مدخل رئيسي واحد ويحتوي على خمسة شقق:
- شقة (١): والتي تعود ملكيتها للسادة ورثة محمد سلمان النتشة والسيدة مرضية إدعيس النتشة وتتكون الشقة من صالون ومطبخ وحمام وغرفتين نوم وساحة مسقوفة.
 - شقة (٢): والتي تعود ملكيتها للسيد أبو نعيم سليم النتشة وتتكون الشقة من صالون ومطبخ وحمام وغرفتين نوم وساحة خارجية مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالساكن باسم عبد الجواد النتشة.
 - شقة (٣): والتي تعود ملكيتها للسادة ياسين النتشة وعبد الجواد النتشة والتي تتكون من صالون ومطبخ وحمام وغرفتين نوم وساحة خارجية مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالساكن زوجة عبد الجواد النتشة.
 - شقة (٤): والتي تعود ملكيتها للسادة رضوان النتشة وسالم النتشة والتي تتكون من مطبخ وحمام ومرحاض وصالون وثلاثة غرف نوم وساحة خارجية مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالساكن نضال عبد الجواد النتشة.
 - شقة (٥): والتي تعود ملكيتها للسادة همام النتشة ومصباح النتشة والتي تتكون من مستويين، الأول يحتوي على صالون وغرفة غسيل وحمام والمستوى الثاني غرفة نوم ومطبخ وحمام، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالساكن حسام عبد الجواد النتشة.

ملاحظة: شقة رقم (١) لم يتم تنفيذ أعمال الترميم بها وذلك لعدم ملاءمتها للاستخدام.



Project name	RESTORATION OF AL NATSHEH & NASSEREDDINE BUILDING
Funder	Arab Fund for Economic and Social Development
Tender date	3/7/2007
Contractor	Imad Da'naa Co.
Tender value (nominal)	189,717.45 \$
Starting date	4/9/2007
Provisional acceptance date	6/1/2009
Actual value	189,717.45 \$
Supervising team	
Engineer	Shadi Al Janazra
Engineer	Jalal Al Rajabi
Technician	Mohamad Abu Znead
Project location	Al Kazazeen Neighborhood
Number of floors	3
Number of apartments	2+ Public Services Center – Inhabited before rehabilitation:0
Refurbishment rate	100%

Project description

The project comprises 3 main entrances and a secondary entrance. The first entrance leads to apartment 1, the second entrance leads to apartment 2 while the third entrance leads to a public services center (artifacts and traditional crafts). The center has a secondary entrance leading to the road.

- Apartment 1: owned by Ala' Eddine Al Natsheh and has two levels. Level one comprises a living room, a WC, a kitchen, a hall, a bedroom as well as a roofed court. Level two comprises four bedrooms, a bathroom and an unroofed court. Upon completion of restoration works, the Health Office was housed in this apartment.
 - Apartment 2: owned by Youssef, Jom'aa and Mounir Nassereddine. It has two levels. Level one comprises a living room, a bathroom, a kitchen, 2 bedrooms as well as a roofed outside court. Level two comprises a living room, 2 bedrooms, and an unroofed outside court. A new kitchen and a bathroom were constructed. Upon completion of restoration works, the Fateh Movement Office was housed in this apartment.
- Public Services Center (artifacts and traditional crafts): it is owned by Mostapha, Fayez and Badawi Al Natsheh as well as by Hafeth Abdelnabi Al Natsheh. The center has three levels: level one comprises a multi-purpose hall, a storage place, a WC unit and a kitchen. Level 2 contains a kitchen, a WC unit and 7 spaces. Level 3 contains 10 spaces, a WC and outside unroofed as well as roofed courts.

لجنة إعمار الخليل - التقرير السنوي ٢٠٠٨



اسم المشروع	ترميم مبنى آل النتشة وناصر الدين
جهة التمويل	الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٧/٧/٣
اسم المقاول	عماد نعمان دعنا
قيمة العطاء (الاسمية)	\$ 189,717,45
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٧/٩/٤
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٩/١/٦
القيمة الفعلية	\$ 189,717,45
طاقم المشروع	
المهندس	شادي الجنازة
المهندس	جلال الرجبي
فني	محمد أبو زنيد
موقع المشروع	خلف مستوصف النتشة
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٢) + مركز خدمات عامة (حرف وصناعات تقليدية) مأهول قبل الترميم (٠)
نسبة الترميم	٪١٠٠

وصف المشروع

يتكون المشروع من ثلاثة مداخل رئيسية ومدخل ثانوي، المدخل الأول يحتوي على شقة رقم (١) والمدخل الثاني يحتوي على شقة رقم (٢) والمدخل الثالث يحتوي على مركز خدمات عامة (حرف وصناعات تقليدية) ويوجد للمركز مدخل ثانويين من جهة الشارع:

- شقة (١): والتي تعود ملكيتها للسيد علاء الدين النتشة، وتتكون من مستويين ، المستوى الأول يحتوي على صالون و ومرحاض ومطبخ وصالة معيشة وغرفة نوم وساحة مسقوفة، المستوى الثاني يحتوي على أربع غرف نوم وحمام وساحة مكشوفة، وبعد انتهاء أعمال الترميم تم إشغالها بالسكان مكتب الصحة.
- شقة (٢): والتي تعود ملكيتها للسادة يوسف ناصر الدين وجمعة ناصر الدين ومنير ناصر الدين وتتكون من مستويين المستوى الأول يحتوي على صالون ومطبخ وحمام وغرفتين نوم وساحة خارجية مسقوفة والمستوى الثاني يحتوي على صالون وغرفتين نوم وساحة خارجية مكشوفة، تم استحداث وبناء مطبخ وحمام بها وبعد الانتهاء من أعمال الترميم تم إشغالها بالسكان مكتب تنظيم فتح.
- مركز خدمات عامة (حرف وصناعات تقليدية): والذي تعود ملكيته للسادة مصطفى وفايز وبدوي النتشة وحافظ عبد النبي النتشة ويتكون المركز من ثلاثة مستويات المستوى الأول يحتوي على قاعة متعددة الأغراض مع مخزن ووحدة مراحيض ومطبخ والمستوى الثاني يحتوي على مطبخ ووحدة مراحيض وسبعة فراغات والمستوى الثالث يحتوي على عشرة فراغات ومرحاض وساحات خارجية مكشوفة وأخرى مسقوفة.



Project name	RESTORATION OF THE NEW AYN – BUILDING 1
Funder	Agency Catalan for Cooperation and Development (ACCD)
Tender date	15/1/2008
Contractor	Nader Al-Atrsh
Tender value (nominal)	90,241.14 \$
Starting date	18/3/2008
Provisional acceptance date	23/7/2008
Actual value	90,203.36 \$
Supervising team	
Engineer	Iyad Abu-Isneinh
Technician	Fayez Abu Moqadem
Project location	Tel Rumida – Ein Al Jadedda
Number of floors	2
Number of apartments	3 – Inhabited before rehabilitation: –
Refurbishment rate	100%

Project description

The project contains two buildings, each with two stories. It has three entrances:

- Apartment 1: owned by Ya'coub Mohamad Abou Markhiyeh. It comprises two rooms, a kitchen and a bathroom.
- Apartment 2: owned by Tawfiq and Salim Abou Markhiyeh. It comprises two rooms, a kitchen, a living room, a bathroom and an outside court.
- Apartment 3: owned by Tawfiq Abou Markhiyeh. It comprises three rooms, a kitchen and a bathroom.



اسم المشروع	ترميم العين الجديدة - المبنى الأول
جهة التمويل	الوكالة الكتلونية للتنمية والتطوير- إسبانيا
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/١/١٥
اسم المقاول	نادر محمد الأطرش
قيمة العطاء (الاسمية)	\$ ٩٠,٢٤١,١٤
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/٣/١٨
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/٧/٢٣
القيمة الفعلية	\$ ٩٠,٢٠٣,٣٦
طاقم المشروع	
المهندس	إياد أبو سنييه
فني	فايز ابو مقدم
موقع المشروع	خلف مستوصف النتشة
عدد الطوابق	٢
عدد الشقق	(٣) مأهول قبل الترميم (-)
نسبة الترميم	٪١٠٠

وصف المشروع

- يتكون المشروع من مبنين وطابقين لكل مبنى. وله ثلاثة مداخل:
- شقة ١: صاحب الملك يعقوب محمد أبو مرخيه. وتتكون الشقة من غرفتان ومطبخ وحمام.
 - شقة ٢: صاحب الملك توفيق وسليم أبو مرخيه. وتتكون الشقة من غرفتان وصالون ومطبخ وحمام وساحة خارجية.
 - شقة ٣: صاحب الملك توفيق أبو مرخيه. وتتكون الشقة من ثلاث غرف ومطبخ وحمام ليوان.



Project name	RESTORATION OF THE NEW AYN – BUILDING 2
Funder	Agency Catalan for Cooperation and Development (ACCD)
Tender date	28/2/2008
Contractor	Nafez S. Al Atrash
Tender value (nominal)	69,995.20\$
Starting date	2/4/2008
Provisional acceptance date	20/9/ 2008
Actual value	74,769.08\$
Supervising team	
Engineer	Iyad Abu-Isneinh
Technician	Fayez Abu Moqadem
Project location	Tel Rumida - Ein Al Jadeda
Number of floors	2
Number of apartments	4 – Inhabited before rehabilitation: 3
Refurbishment rate	100%

Project description

The project contains four apartments and has three entrances:

- Apartment 1: owned by Ibrahim Areef Bader and rented by Youssef Dib Massoudeh. It comprises a room, a kitchen, 2 bathrooms and an outside court.
- Apartment 2: owned by Ibrahim Areef Bader. It comprises two rooms, a living room, a kitchen and a bathroom.
- Apartment 3: owned by Ibrahim Areef Bader. It comprises two rooms, a corridor, a kitchen and a bathroom.
- Apartment 4: owned by Ibrahim Areef Bader. It comprises one room, a living room, a hall, a kitchen and a bathroom.

لجنة إعمار الخليل - التقرير السنوي ٢٠٠٨



اسم المشروع	ترميم العين الجديدة - المبنى الثاني
جهة التمويل	الوكالة الكتلونية للتنمية والتطوير - إسبانيا
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/٢/٢٨
اسم المقاول	نافذ سعدي الأطرش
قيمة العطاء (الاسمية)	\$٦٩,٩٩٥,٢٠
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/٤/٢
تاريخ الاستلام الابتدائي	٢٠٠٨/٩/٢٠
القيمة الفعلية	\$٧٤,٧٦٩,٠٨
طاقم المشروع	
المهندس	إياد أبو سنييه
فني	فايز ابو مقدم
موقع المشروع	تل الرميده - العين الجديدة
عدد الطوابق	٢
عدد الشقق	(٤) مأهول قبل الترميم (٣)
نسبة الترميم	٪١٠٠

وصف المشروع

- يتكون المشروع من أربعة شقق وثلاثة مداخل:
- شقة ١: تعود ملكيتها إلى السيد إبراهيم عريف بدر. والمستأجر لهذه الشقة السيد يوسف ديب مسودة. وتتكون هذه الشقة من غرفة ومطبخ وحمامان وليوان وساحة خارجية.
 - شقة ٢: تعود ملكيتها إلى السيد إبراهيم عريف بدر. وتتكون هذه الشقة من غرفتان وصالة معيشة ومطبخ وحمام.
 - شقة ٣: تعود ملكيتها إلى السيد إبراهيم عريف بدر. وتتكون هذه الشقة من غرفتان وليوان ومطبخ وحمام.
 - شقة ٤: تعود ملكيتها إلى السيد إبراهيم عريف بدر. وتتكون هذه الشقة من غرفة وصالون وصالة معيشة ومطبخ وحمام.

Project name	REHABILITATION OF THE INFRASTRUCTURE OF AL SHALALA STREET – PHASE 1
Funder	SWEDISH INTERNATIONAL DEVELOPMENT AGENCY (SIDA)
Tender date	6/1/2008
Contractor	Abu-Hikal Co
Tender value (nominal)	37,412\$
Starting date	23/6/2008
Provisional acceptance date	-----
Actual value	-----
Supervising team	
Engineer	Ghassan Idress
Engineer	Monther Obaed
Technician	Hesham Owaidat
Project location	Old Shalala street
Project area	1880 sq m
Street length	200 lm
Completion rate	95%

Project description

- Al Shalala street is one of the main streets linking the North and the South of Hebron
- This street spreads from the Old Municipality Square (Eyn Al Askar) to the entrance of Al Shuhada' (martyrs) street currently closed down by virtue of an Israeli military order.

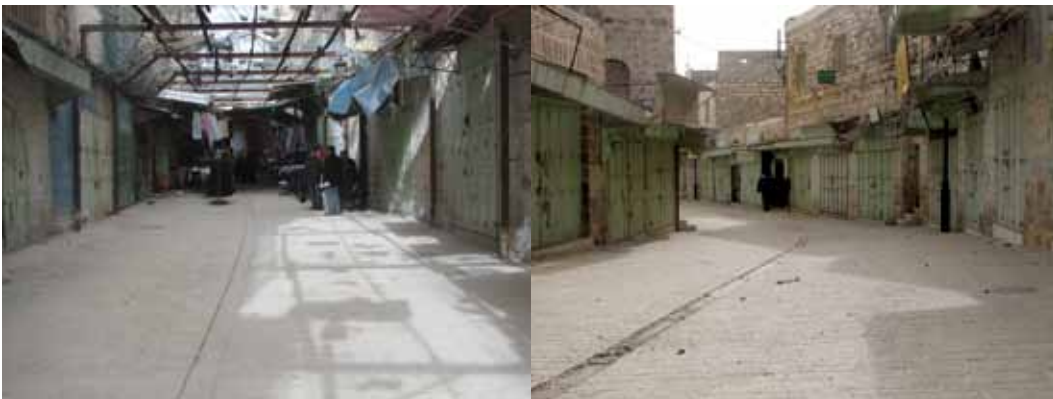
The infrastructure of this street was completely rehabilitated and the lighting system in the street has been examined and redistributed.



اسم المشروع	تأهيل البنية التحتية لشارع الشلالة - المرحلة الأولى
جهة التمويل	الوكالة الدولية السويدية للتنمية SIDA
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/١/٦
اسم المقاول	شركة عبد العزيز أبو هيكل وأولاده للاستثمار
قيمة العطاء (الاسمية)	\$٣٧,٤١٢
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/٦/٢٣
تاريخ الاستلام الابتدائي	لم يتم الاستلام بعد
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	غسان ادريس
المهندس	منذر عبيد
فني	هشام عويضات
موقع المشروع	الशलالة القديم
مساحة المشروع	١٨٨٠ متر مربع
طول الشارع	٢٠٠ متر طول
نسبة الانجاز	٪٩٥

وصف المشروع

- يعتبر شارع الشلالة من أهم الشوارع الواصلة بين منطقة الشمال بالجنوب لمدينة الخليل.
- يصل هذا الشارع من ساحة باب البلدية القديم (عين العسكر) إلى مدخل شارع الشهداء المغلق حالياً بأوامر عسكرية إسرائيلية.
- وقد تم إعادة تأهيل البنية التحتية لهذا الشارع بالكامل وتم دراسة وإعادة توزيع نظام الإنارة في الشارع.





Project name	RESTORATION OF THE GEITH ALLEY - A
Funder	Spanish International Cooperation Agency
Tender date	16/1/2008
Contractor	Abdul Lateef Al-Salayma
Tender value (nominal)	123,455.99\$
Starting date	15/6/2008
Provisional acceptance date	-----
Actual value	-----
Supervising team	
Engineer	Haleem Maraka
Engineer	Jalal Abou Al Halawa
Technician	Ismail Abu Ra'iyya
Project location	Rajabi 2 Neighborhood
Number of floors	2
Number of apartments	3 – Inhabited before rehabilitation: 1
Refurbishment rate	70%

Project description:

- Al Shalala street is one of the main streets linking the North and the South of Hebron
- This street spreads from the Old Municipality Square (Eyn Al Askar) to the entrance of Al Shuhada' (martyrs) street currently closed down by virtue of an Israeli military order.

The infrastructure of this street was completely rehabilitated and the lighting system in the street has been examined and redistributed.



اسم المشروع	ترميم حوش غيث (أ)
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولي الإسبانية
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/١/١٦
اسم المقاول	عبد اللطيف السلايمة
قيمة العطاء (الاسمية)	\$١٢٣,٤٥٥,٩٩
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/٦/١٥
تاريخ الاستلام الابتدائي	لم يتم الاستلام بعد
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	حلمي مرقه
المهندس	جلال أبو الحلاوة
فني	إسماعيل أبو رعية
موقع المشروع	حارة الرجبي (٢)
عدد الطوابق	٢
عدد الشقق	(٣) مأهول قبل الترميم (١)، وغير مأهول (٢)
نسبة الترميم	٪٧٠

وصف المشروع

- يتكون المشروع من ثلاثة شقق بمدخل رئيسي ويتفرع لثلاثة مداخل.
- تم تأهيل شقة كاملة ويجري العمل على تأهيل باقي الشقتين ويتوقع إضافة ساحة خارجية لاستكمال أعمال الترميم للحوش.





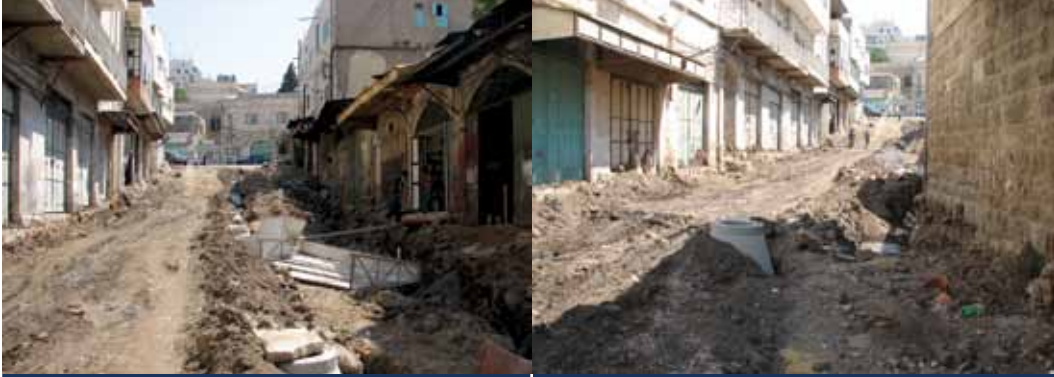
Project name	REHABILITATION OF THE INFRASTRUCTURE OF AL SHALALA STREET – PHASE 2
Funder	Swedish International Development Agency (Sida)
Tender date	22/5/2008
Contractor	Rose Co.
Tender value (nominal)	264,470\$
Starting date	3/8/2008
Provisional acceptance date	-----
Actual value	-----
Supervising team	
Engineer	Ghassan Idress
Engineer	Islam Gazawi
Engineer	Iyad Abu-Isneinh
Project location	Al Shalala street
Project area	1000 sq m
Street length	100 lm
Completion rate	95%

Project description

This project is two-fold:

- Part 1: “Ziqaq Al Omyan” which links Bab Al Zawiya to the entrance of Al Shuhada’ Street. It has been fully rehabilitated and paved, its sewerage, water and electricity networks have been completed, and the street has been enlarged by building retaining walls and removing the old stone walls.
- Part 2: “Tal’at Al Zahed” (Al Hadadin Street) which links the Old Municipality Square (Eyn Al Askar) with Al Shibli Vault (Qantarat Al Shibli) entrance. The infrastructure was rehabilitated and the street was paved with cement tiles. Trees were planted on both sides of the street.

لجنة إعمار الخليل - التقرير السنوي ٢٠٠٨



اسم المشروع	تأهيل البنية التحتية لشارع الشلالة - المرحلة الثانية
جهة التمويل	الوكالة الدولية السويدية للتنمية SIDA
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/٥/٢٢
اسم المقاول	شركة روز للتعهدات العامة
قيمة العطاء (الاسمية)	\$٢٦٤,٤٧٠
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/٨/٣
تاريخ الاستلام الابتدائي	لم يتم الاستلام بعد
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	غسان إدريس
المهندس	إسلام الغزاوي
المهندس	إياد أبو سنييه
موقع المشروع	الشلالة القديم
مساحة المشروع	١٠٠٠ متر مربع
طول الشارع	١٠٠ متر طول
نسبة الانجاز	%٩٥

وصف المشروع

يحتوي هذا المشروع على قسمين:

- القسم الأول: زقاق العميان الواصل بين باب الزاوية ومدخل شارع الشهداء. وقد تم تأهيل هذا الشارع بالكامل من بلاط حجري وأعمال تمديدات الصرف الصحي والكهرباء والمياه. تم توسيع الشارع عن طريق بناء أسوار استنادية بعد إزالة السلاسل القديمة.
- القسم الثاني: طلعة الزاهد (شارع الحدادين) ويربط هذا الشارع منطقة ساحة باب البلدية القديمة (عين العسكر) ومدخل قنطرة الشبلي. وقد تم إعادة تأهيل البنية التحتية وتبليطه باستخدام البلاط الاسمنتي وزراعة الأشجار على جانبي الشارع.



Project name	RESTORATION OF THE JOUIHAN & SALAYMEH FAMILIES' BUILDING
Funder	Spanish International Cooperation Agency
Tender date	19/4/2008
Contractor	Abdul Lateef Al-Salayma
Tender value (nominal)	78,209.01\$
Starting date	15/6/2008
Provisional acceptance date	-----
Actual value	-----
Supervising team	
Engineer	Haleem Maraka
Engineer	Jalal Abu Al Halawa
Technician	Ismail Abu Ra'iyya
Project location	Rajabi Neighborhood 2
Number of floors	3
Number of apartments	3 – Inhabited before rehabilitation: 1
Refurbishment rate	99%

Project description:

- The project contains three apartments and two entrances. The necessary restoration and rehabilitation works were done, and new bathrooms and kitchens were built.
- Two apartments are now inhabited. Work is underway to ensure inhabitants for the third apartment.

لجنة إعمار الخليل - التقرير السنوي ٢٠٠٨



اسم المشروع	ترميم مبنى آل جويحان والسلايمة
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولي الإسبانية
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/٤/١٩
اسم المقاول	عبد اللطيف السلايمة
قيمة العطاء (الاسمية)	\$٧٨,٢٠٩,٠٠١
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/٦/١٥
تاريخ الاستلام الابتدائي	لم يتم الاستلام بعد
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	حلمي مرقه
المهندس	جلال أبو الحلاوة
فني	إسماعيل أبو رعية
موقع المشروع	حارة الرجبي (١)
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٣) مأهول قبل الترميم (١). وغير مأهول (٢)
نسبة الترميم	٪٩٩

وصف المشروع

- يتكون المشروع من ثلاثة شقق بمدخلين. تم عمل الترميم اللازم لإعادة التأهيل واستحداث الحمامات والمطابخ داخل الفراغات. رئيسي ويتفرع لثلاثة مداخل.
- تم إسكان شقتين ويجري العمل على إسكان الثالثة.



Project name	REHABILITATION OF THE INFRASTRUCTURE OF AL SHALALA STREET – PHASE 3
Funder	Swedish International Development Agency (Sida)
Tender date	23/7/2008
Contractor	Abu Al-felate Co.
Tender value (nominal)	414,545\$
Starting date	25/9/2008
Provisional acceptance date	-----
Actual value	-----
Supervising team	
Engineer:	Ghassan Idress
Engineer:	Iyad Abu-Isneinh
Technician:	Hesham Owaidat
Project location	Al Shalala street
Project area	2500 sq m
Street length	1000 lm
Completion rate	80%

Project description:

This project is three-fold:

- Part 1: Old Municipality Square (Eyn al Askar) which was one of the main commercial areas in the city
- Part 2: Abraham’s Well Square: this is a commercial square linking Old Al Shalala street to the new Al Shalala street. The unevenness of the street was examined and architectural solutions provided, including the building of steps and the installation of tree basins.





اسم المشروع	تأهيل البنية التحتية لشارع الشلالة - المرحلة الثالثة
جهة التمويل	الوكالة الدولية السويدية للتنمية Sida
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/٧/٢٣
اسم المقاول	شركة أبو الفيلات للمقاولات
قيمة العطاء (الاسمية)	\$٤١٤,٥٤٥
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/٩/٢٥
تاريخ الاستلام الابتدائي	لم يتم الاستلام بعد
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	غسان إدريس
المهندس	إياد أبو سنييه
فني	هشام عويضات
موقع المشروع	شارع الشلالة القديم
مساحة المشروع	٢٥٠٠ متر مربع
طول الشارع	١٠٠٠ متر طول
نسبة الانجاز	٪٨٠

وصف المشروع

يتكون هذا المشروع من ثلاثة أقسام:

- القسم الأول: ساحة البلدية القديمة (عين العسكر) وهي كانت تعتبر من أهم المرافق التجارية في المدينة.
- القسم الثاني: ساحة بئر إبراهيم. وهي عبارة عن ساحة تجارية وتربط بين شارع الشلالة القديم والشلالة الجديد. وقد تم دراسة موضوع المناسيب وعمل الحلول الهندسية عن طريق عمل أدراج وأحواض لزراعة الأشجار.



Project name:	RESTORATION OF AL FAKHOURI & AL SALAYMEH BUILDING
Funder:	Spanish International Cooperation Agency
Tender date:	14/6/2008
Contractor:	Majed Al-Fakhouri
Tender value (nominal):	100,796.19\$
Starting date:	30/7/2008
Provisional acceptance date:	-----
Actual value:	-----
Supervising team:	
Engineer:	Haleem Maraka
Engineer:	Jalal Abu Al Halawa
Technician:	Ismail Abu Ra'iyya
Project location:	Rajebi Neighborhood 2
Number of floors:	3
Number of apartments:	3 – Inhabited before rehabilitation: 1
Refurbishment rate:	95%

Project description:

- The project contains 3 apartments each with its separate entrance. The building was rehabilitated by providing it with necessary services and the project should be completed next month.
- An entire room was rebuilt and roofed.



اسم المشروع	ترميم مبنى آل الفاخوري والسلايمة
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولي الإسبانية
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/٦/١٤
اسم المقاول	ماجد ناجي الفاخوري
قيمة العطاء (الاسمية)	\$١٠٠,٧٩٦,١٩
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/٧/٣٠
تاريخ الاستلام الابتدائي	لم يتم الاستلام بعد
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	حلمي مرقه
المهندس	جلال أبو الحلوة
فني	إسماعيل أبو رعية
موقع المشروع	حارة الرجبي (٢)
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٣) مأهول قبل الترميم (١)
نسبة الترميم	٪٩٥

وصف المشروع

- يتكون المشروع من ثلاثة شقق بمدخلين. تم عمل الترميم اللازم لإعادة التأهيل واستحداث الحمامات والمطابخ داخل الفراغات. رئيسي ويتفرع لثلاثة مداخل.
- تم إسكان شقتين ويجري العمل على إسكان الثالثة.





Project name	RESTORATION OF AL NATSHEH BUILDING ANNEX (AL YAQATHA SCHOOL)
Funder	Government of German Development Cooperation KFW, UNDP
Tender date	7/8/2008
Contractor	State Co
Tender value (nominal)	107,033.49\$
Starting date	19/10/2008
Provisional acceptance date	Under restoration
Actual value	-----
Supervising team	
Engineer	Ghassan Idress
Technician	Hesham Owaidat
Project location	Al Zahed
Number of floors	3
Number of apartments	0 – Inhabited before rehabilitation: 0
Refurbishment rate	40%

Project description

This elementary school is located in the heart of the Old City. The 700m² building has three floors but needs additional facilities and services. Al Natsheh building is currently being restored in order to use its 9 halls for the following purposes: a computer lab, a chemistry lab, a library and a classroom, with a view to covering part of the school's needs. The school itself is currently being restored.



اسم المشروع	ترميم ملحق مبنى آل النتشة "مدرسة اليقظة"
جهة التمويل	جهة التمويل: KFW وتنفيذ برنامج الأمم المتحدة UNDP
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/٨/٧
اسم المقاول	شركة ستيت للمقاولات العامة
قيمة العطاء (الاسمية)	\$١٠٧,٠٣٣.٤٩
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/١٠/١٩
تاريخ الاستلام الابتدائي	المشروع تحت التنفيذ
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	غسان إدريس
فني	هشام عويضات
موقع المشروع	أول الزاهد
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	عدد الشقق: (٠) مأهول قبل الترميم (٠)
نسبة الانجاز	٪٤٠

وصف المشروع

المدرسة توجد في وسط البلدة القديمة وهي حتى المرحلة الاساسية يتكون من المبنى من ثلاثة طوابق بمساحة تقدر ٧٠٠ متر مربع، لكنها بحاجة لمرافق وخدمات حيث يتم الآن ترميم مبنى النتشة والذي يتكون من ٩ فراغات سيتم الانتفاع منها واستخدامها على النحو التالي مختبر كمبيوتر ومختبر كيمياء ومكتبة وغرف صفية، تساهم في حل جزء من احتياجات المدرسة. والمدرسة الآن تحت تنفيذ أعمال الترميم.

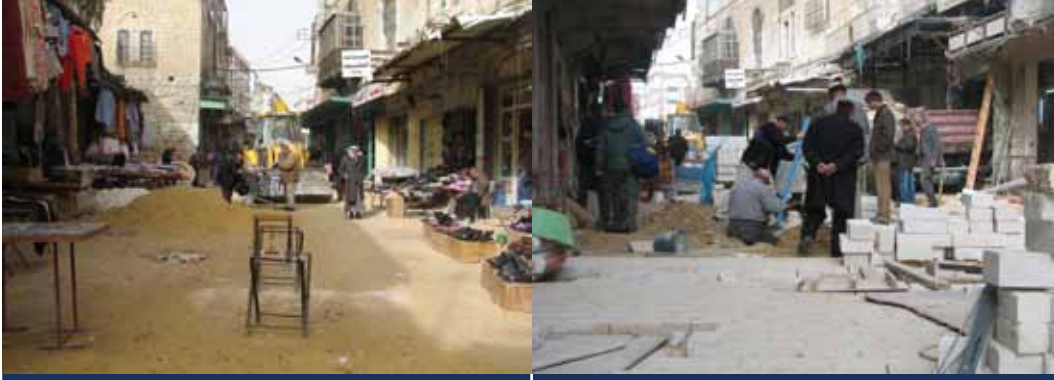


Project name	REHABILITATION OF THE INFRASTRUCTURE OF AL SHALALA STREET – PHASE 4
Funder	Swedish International Development Agency (Sida)
Tender date	8/10/2008
Contractor	Abu Al-felate Co.
Tender value (nominal)	234,830\$
Starting date	28/12/2008
Provisional acceptance date	-----
Actual value	-----
Supervising team	
Engineer	Ghassan Idress
Engineer	Ghassan Abu Al-felate
Technician	Hesham Owaidat
Project location	Al Shalala street
Project area	1200 sq m
Street length	120 lm
Completion rate	60%

Project description

This street is important as it constitutes the link between the new Hebron and the Old City. The infrastructure was fully completed, street facades have been examined and work is underway to unify shop awnings. This project is still underway.

لجنة إعمار الخليل - التقرير السنوي ٢٠٠٨



اسم المشروع	تأهيل البنية التحتية لشارع الشلالة - المرحلة الرابعة
جهة التمويل	جهة التمويل: الوكالة الدولية السويدية للتنمية Sida
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/١٠/٨
اسم المقاول	شركة عبد العزيز أبو هيكل وأولاده للاستثمار
قيمة العطاء (الاسمية)	\$٢٣٤,٨٣٠
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/١٢/٢٨
تاريخ الاستلام الابتدائي	لم يتم الاستلام بعد
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	غسان إدريس
المهندس	غسان أبو الفيلات
فني	هشام عويضات
موقع المشروع	شارع الشلالة القديم (باب الزاوية)
مساحة المشروع	١٢٠٠ متر مربع
طول الشارع	١٢٠ متر طول
نسبة الانجاز	٪١٠

وصف المشروع

يكتسب هذا الشارع أهميته لاعتباره حلقة الوصل بين المدينة الحديثة والمدينة القديمة. وقد تم عمل البنية التحتية كاملة وتم دراسة لواجهات الشارع والعمل على توحيد مظلات المحلات التجارية وهو لا يزال قيد التنفيذ.



Project name	RESTORATION OF ABOU HEIKAL & SHABANEH BUILDINGS
Funder	Spanish International Cooperation Agency
Tender date	14/7/2008
Contractor	Jawad Da'nna
Tender value (nominal)	158,719.65\$
Starting date	8/10/2008
Provisional acceptance date	-----
Actual value	32,365.72\$ until 10/2/2009
Supervising team	
Engineer	Shadi Al Janazra
Technician	Mahmmod Al Tammi
Project location	Rajabi Neighborhood 2
Number of floors	3
Number of apartments	5 – Inhabited before rehabilitation: –
Refurbishment rate	46% until 12/2/2009

Project description

The project comprises three main entrances and five apartments. The first entrance leads to apartments 1 & 2, the second entrance leads to apartments 3 & 4 while the third entrance leads to apartment 5.

- Apartment 1 is a two-level apartment owned by the heirs of Roshdi Al Fakhouri. Level one contains a living room, a room, a WC and an unroofed court while level two contains a kitchen, a bathroom, 2 bedrooms as well as a roofed outside court.
- Apartment 2 is a two-level apartment owned by the heirs of Roshdi Mohamad Rashid Al Fakhouri. Level one contains a living room, a room, a WC and a roofed court while level two contains a kitchen, 2 bedrooms as well as an unroofed outside court. A new bathroom was built.
- Apartment 3 is owned by the heirs of Issa Shabaneh. It comprises a roofed entryway, a living room, a kitchen, a bathroom, 3 bedrooms and a roofed court.
- Apartment 4 is owned by the heirs of Issa Shabaneh. It comprises a living room, a WC, a kitchen, a bathroom, 2 bedrooms and an unroofed outside court. A bathroom was constructed in the court.
- Apartment 5 is owned by the heirs of Fayez Abou Heikal and Mohamad Akram Abou Heikal. It is made of three levels as follows: level one comprises an entryway; level two comprises a kitchen, a bathroom, a living room, and a corridor while level 3 contains 3 bedrooms, a kitchen, a bathroom and a WC.



اسم المشروع	ترميم مباني أبو هيكل وشبانة
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولية الاسباني
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/٧/١٤
اسم المقاول	جواد عبد الحليم
قيمة العطاء (الاسمية)	\$١٥٨,٧١٩,٦٥
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/١٠/٨
تاريخ الاستلام الابتدائي	المشروع تحت التنفيذ
القيمة الفعلية	\$٣٢,٣٦٥,٧٢ حتى تاريخ ٢٠٠٩/٢/١٠
طاقم المشروع	
المهندس	شادي الجنازة
فني	محمود التميمي
موقع المشروع	حارة السلايمة حارة الرجبي (أ)
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٥) مأهول قبل الترميم (٠)
نسبة الترميم	٤٦٪ حتى تاريخ ٢٠٠٩/٢/١٢

وصف المشروع

يتكون المشروع من ثلاثة مداخل رئيسية، وتحتوي على خمسة شقق، المدخل الأول يحتوي على شقة رقم (١) و على شقة رقم (٢) والمدخل الثاني يحتوي على شقة رقم (٣) + شقة رقم (٣) والمدخل الثالث

يحتوي على شقة رقم (٥)

- شقة رقم ١: والتي تعود ملكيتها للسادة ورثة رشدي الفاخوري وتتكون من مستويين , المستوى الأول يحتوي على صالون وغرفة ومرحاض وساحة مكشوفة والمستوى الثاني يحتوي على مطبخ وغرفتين نوم وحمام وساحة خارجية مسقوفة.
- شقة رقم ٢: والتي تعود ملكيتها للسادة ورثة رشدي محمد رشيد الفاخوري وتتكون من مستويين , المستوى الأول يحتوي على صالون وغرفة ومرحاض وساحة مسقوفة والمستوى الثاني يحتوي على وغرفتين نوم وساحة خارجية مكشوفة تم استحداث حمام فيها.
- شقة رقم ٣: والتي تعود ملكيتها للسادة ورثة عيسى شبانة وتتكون من مستوى واحد ومدخل مسقوف يحتوي على صالون ومطبخ وحمام وثلاثة غرف نوم وساحة مسقوفة.
- شقة رقم ٤: والتي تعود ملكيتها للسادة ورثة عيسى شبانة وتتكون من صالون ومرحاض ومطبخ وحمام و غرفتين نوم وساحة خارجية مكشوفة وتم اعادة بناء حمام في الساحة.
- شقة رقم ٥: والتي تعود ملكيتها للسادة ورثة فايز أبو هيكل ومحمد أكرم أبو هيكل وتتكون من ثلاثة مستويات, المستوى الأول يحتوي على مدخل المستوى الثاني يحتوي على مطبخ وحمام وصالون وممر والمستوى الثالث يحتوي على ثلاثة غرف نوم ومطبخ وحمام ومرحاض.



Project name	RESTORATION OF THE SHKEIR & ABOU SHARKH FAMILIES' BUILDING
Funder	Spanish International Cooperation Agency
Tender date	13/10/2008
Contractor	Ghassn Al-Jabree Co
Tender value (nominal)	109,724.67\$
Starting date	29/12/2008
Provisional acceptance date	under construction
Actual value	12,306.69 untill 10/2/2009
Supervising team	
Engineer	Shadi Al Janazra
Technician	Mohamad Tamimi
Project location	Rajabi Neighborhood 2
Number of floors	3
Number of apartments	3 – Inhabited before rehabilitation: 1
Refurbishment rate:	20% untill 12/2/2009

Project description:

The project comprises three main entrances, one secondary entrance and three apartments. The first entrance leads to apartment 1, the second entrance leads to apartment 2 while the third entrance leads to apartment 3.

- Apartment 1 is owned by Abdelaziz Shkeir. It is made of three levels as follows: level one comprises an entryway; level two comprises a living room, a kitchen, a bathroom, a bedroom and an unroofed external court; while level 3 contains 2 bedrooms and 2 unroofed courts. A bathroom was built in one of these two courts.
- Apartment 2 is owned by the heirs of Mohamad Issa Al Salaymeh. It is made of three levels as follows: level one comprises a living room which was rebuilt; level two comprises a living room, 2 bedrooms, a kitchen and an unroofed external court where a bathroom will be built, while level 3 contains 1 bedroom.
- Apartment 3 is owned by Isaac Abou Sharkh and Abdelsami'i Abou Sharkh. It is made of two levels as follows: level one comprises a living room while level 2 comprises a kitchen, 2 bedrooms, a roofed court, a bathroom and an unroofed outside court in which a bedroom and a bathroom have been built.

لجنة إعمار الخليل - التقرير السنوي ٢٠٠٨



اسم المشروع	ترميم مبنى آل شقير وأبو شرخ
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولية الاسباني
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/١٠/١٣
اسم المقاول	مؤسسة غسان الجعبري للمقاولات
قيمة العطاء (الاسمية)	\$1٠٩,٧٢٤,١٧
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/١٢/٢٩
تاريخ الاستلام الابتدائي	المشروع تحت التنفيذ
القيمة الفعلية	١٢,٣٠٦,٦٩ حتى تاريخ ٢٠٠٩/٢/١٠
طاقم المشروع	
المهندس	شادي الجنازرة
فني	محمود التميمي
موقع المشروع	حارة السلايمة حارة الرجبي (أ)
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٣) مأهول قبل الترميم (١)
نسبة الترميم	٢٠٪ حتى تاريخ ٢٠٠٩/٢/١٢

وصف المشروع

- يتكون المشروع من ثلاثة مداخل رئيسية ومدخل ثانوي، وتحتوي على ثلاثة شقة المدخل الأول يحتوي على شقة رقم (١) والمدخل الثاني يحتوي على شقة رقم (٢) والمدخل الثالث يحتوي على شقة رقم (٣)
- شقة رقم ١: والتي تعود ملكيتها للسيد عبد العزيز شقير وتتكون من ثلاثة مستويات. المستوى الأول يحتوي على المدخل والمستوى الثاني يحتوي على صالون ومطبخ وحمام وغرفة نوم وساحة خارجية مكشوفة. المستوى الثالث يحتوي على غرفتين نوم وساحتين مكشوفتين تم استحداث حمام بإحداها.
 - شقة رقم ٢: والتي تعود ملكيتها للسادة ورثة محمد عيسى السلايمة وتتكون من ثلاثة مستويات المستوى الأول يحتوي على صالون تم اعادة بنائه والمستوى الثاني يحتوي على صالون وغرفتين نوم ومطبخ وساحة خارجية مكشوفة، سيتم استحداث حمام بها والمستوى الثالث يحتوي على غرفة نوم.
 - شقة رقم ٣: والتي تعود ملكيتها للسادة اسحق أبو شرخ وعبد السميع أبو شرخ وتتكون من مستويين المستوى الاول يحتوي على صالون والمستوى الثاني يحتوي على مطبخ وغرفتين نوم وساحة مسقوفة وحمام وساحة خارجية مكشوفة تم بناء غرفة نوم وحمام بها.



Project name	COMPLETION WORKS AT ABDEL KHALEK YAGHMOUR SCHOOL
Funder	Arab Fund for Economic and Social Development
Tender date	13/10/2008
Contractor	Imad Da'nna
Tender value (nominal)	15,922\$
Starting date	18/11/2008
Provisional acceptance date	under constration
Actual value	under constration
Supervising team	
Engineer	Ghassan Idress
Technician	Hesham Owaidat
Project location	Al Ras Area
Number of floors	4
Number of apartments	– Inhabited before rehabilitation: –
Refurbishment rate	95%

Project description

This secondary school comprises four floors and is quite recent but requires some additional works that were realized through this tender.



اسم المشروع	الأعمال الاستكمالية في مدرسة عبد الخالق يغمور
جهة التمويل	الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي - الكويت
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/١٠/١٣
اسم المقاول	عماد نعمان دعنا
قيمة العطاء (الاسمية)	\$١٥,٩٢٢
تاريخ مباشرة العمل	٢٠٠٨/١١/١٨
تاريخ الاستلام الابتدائي	المشروع تحت التنفيذ
القيمة الفعلية	المشروع تحت التنفيذ
طاقم المشروع	
المهندس	غسان ادريس
فني	هشام عويضات
موقع المشروع	منطقة الرأس
عدد الطوابق	٤
عدد الشقق	(-) مأهول قبل الترميم (-)
نسبة الترميم	٪٩٥

وصف المشروع

المدرسة تتكون من أربعة طوابق تحوي على غرف تدريسية حتى المرحلة الثانوية والمدرسة حديثة البناء نسبياً لكنها بحاجة إلى بعض الاحتياجات تم انجازها عبر هذا العطاء.



Project name	RESTORATION OF AL RAZEM FAMILY ALLEY
Funder	Spanish International Cooperation Agency
Tender date	23/12/2008
Contractor	Jawad Da'nna
Tender value (nominal)	109,703.84\$
Starting date	-----
Provisional acceptance date	-----
Actual value	-----
Supervising team	
Engineer	Haleem Maraka
Engineer	Jalal Abu Al Halawa
Technician	Ismail Abu Ra'iyya
Project location	Rajabi Neighborhood 2
Number of floors	3
Number of apartments	4 – Inhabited before rehabilitation: 2
Refurbishment rate	0

Project description

The project comprises four apartments and three entrances. The contractor shall start work on this project as of next week.



اسم المشروع	ترميم حوش آل الرازم
جهة التمويل	وكالة التعاون الدولي الإسبانية
تاريخ طرح العطاء	٢٠٠٨/١٢/٢٣
اسم المقاول	جواد عبد الحليم دعنا
قيمة العطاء (الاسمية)	\$١٠٩,٧٠٣,٨٤
تاريخ مباشرة العمل	-----
تاريخ الاستلام الابتدائي	-----
القيمة الفعلية	-----
طاقم المشروع	
المهندس	حلمي مرقه
المهندس	جلال أبو الحلوة
فني	إسماعيل أبو رعية
موقع المشروع	حارة الرجبي (٢)
عدد الطوابق	٣
عدد الشقق	(٤) مأهول قبل الترميم (٢). مأهول (٢)
نسبة الترميم	%٠

وصف المشروع

يتكون المشروع من أربع شقق بثلاثة مداخل وسيقوم المقاول خلال الأسبوع القادم بمباشرة العمل بالمشروع.



إنجازات لجنة إعمار الخليل لعام ٢٠٠٨

قائمة بالمشاريع التي تم العمل بها خلال هذا العام

• **قسم الأبحاث والدراسات**

يتولى هذا القسم إجراء اختبارات وأبحاث ودراسات فنية بالاستعانة بالأجهزة الفنية الموجودة في مختبر لجنة الإعمار. إضافة إلى إعداد دراسات تفصيلية لمشاريع مقترحة لترميم مباني وتأهيل البنى التحتية وغيرها من المشاريع.

• **المشاريع التي نفذت**

وقد قامت لجنة إعمار الخليل خلال عام ٢٠٠٨ بترميم عدد من الشقق وتنفيذ عدد من مشاريع البنية التحتية في البلدة القديمة وفي ما يلي نبذه مختصره عن كل مشروع.

• **ملخص الانجازات**

قامت اللجنة الاعمار الخليل في عام ٢٠٠٨ باستكمال أعمال ترميم المباني والبنية التحتية في (٢٤) مشروع كان قد بدأ العمل فيها قبل ال٢٠٠٨م وبدأ العمل في مشروع حديقة المجد وانتهى في نفس العام كما قد بدأ العمل في (٩) مشاريع لم تنتهي بعد.



التقرير الفني

يتولى القسم الهندسي الإعداد والتجهيز للمشاريع بالقيام بأعمال الرفع والمساحة اللازمة وإعداد المخططات. ومن ثم إعداد أوراق العطاءات. من خلال فريق عمل متكامل من فنيين ومهندسين أكفاء والذين يتولون متابعة المشاريع والإشراف على تنفيذها على أكمل وجه. وفيما يلي أهم الأعمال التي يقوم بها هذا القسم:

- **أعمال الرفع وحساب الكميات والعطاءات**
والتي تشمل:
 - القيام بالرفع المساحي للمشاريع وإعداد المخططات وتوثيق الوضع الحالي للمشاريع.
 - وضع الحلول المعمارية والإنشائية لتأهيل وإعادة استخدام المبنى من حيث تقسيم الشقق وتوفير الخدمات اللازمة لها.
 - حساب الكميات وتكاليف الأعمال في المشاريع. وإعداد الدفعات عن الأعمال المنجزة للمشاريع.

31

- **أعمال الكيلة**
قياس وحساب كمية الأعمال المنجزة في المشاريع في الموقع وبالتنسيق مع مشرفي المشاريع. وترفع الكيلة إلى جهاز حساب الكميات ومنهم للمحاسب ليتم تدقيق الحسابات وعمل دفعة مالية للمقاول حسب الأصول.

- **التمديدات الصحية والكهربائية**
ويشمل عملهم على التالي:
 - إعداد المخططات لأعمال الكهرباء والأعمال الصحية للمشاريع.
 - الإشراف على تنفيذ الأعمال الكهربائية والصحية أثناء العمل.
 - حضور الاستلام الابتدائي والنهائي للمشاريع وفحص الأعمال الكهربائية والصحية وإبداء أي ملاحظات إن وجدت ومتابعة تنفيذها كما يجب.
 - المشاركة في إعداد المستخلصات.

- **أعمال الإشراف على المشاريع**
وتشمل:
 - الإشراف على تنفيذ مشاريع لجنة الإعمار.
 - الإشراف على أعمال الرفع والكيلة وحساب الكميات.
 - إعداد تقارير دورية (يومية، أسبوعية، شهرية) بسير العمل في كافة المشاريع .
 - المشاركة في إعداد المستخلصات.



لجنة التوعية

قامت لجنة إعمار الخليل بداية شهر حزيران ٢٠٠٨ بتوسيع برامج عملها حيث قامت بتوظيف فريق من الأخصائيين الاجتماعيين للعمل ضمن إطار برنامج التوعية ضمن مواضيع البيئة، الموروث الثقافي، الاندماج الاجتماعي، والذي يركز عمله ضمن نطاق البلدة القديمة ولكافة الفئات العمرية (رجال - ربات بيوت - أطفال).

فقد قام فريق التوعية بالعديد من الانشطة والانجازات في عام ٢٠٠٨ ويمكن تلخيصها:

- تم تنفيذ العديد من اللقاءات التوعويه في العديد من مناطق البلدة القديمة (حارة السلايمة - بني دار - حارة المحتسبين- حوش القصراوي، حي القصبة) وقد طرح خلال هذه اللقاءات مجموعه من المواضيع منها(المحافظة على البيئة، ترشيد استهلاك المياه، كيفية الحفاظ على الموروث الثقافي من خلال كيفية التعامل مع المنازل القديمة والمحافظة عليها، بالإضافة إلى أهميه التواصل والعلاقات الاجتماعية الايجابية ما بين سكان المنطقة وذلك من أجل تعزيز الاندماج الاجتماعي بينهم وقد تم العمل مع كافة الفئات المستهدفة في هذا البرنامج وذلك من خلال لقاءات توعويه لربات البيوت في المواضيع سابقة الذكر ولقاءات توعويه تفرغيه ترفيهيه للأطفال ولقاءات أخرى للرجال لمناقشة آليات حل بعض المشاكل في الحارات.
- القيام بتنظيم فعاليات تطوعيه للحفاظ على البيئة في البلدة القديمة من خلال التعاون مع أهالي الحارات في البلدة القديمة تحت شعار (من أجل بيئة نظيفة). وقد تم تكرار هذه الفعاليات عدة مرات وما زالت مستمرة.
- القيام بالتعاون مع مؤسسات العمل المجتمعي مثل جمعية العمل النسوي - البلدة القديمة والعديد من المؤسسات من خلال عقد مجموعة من اللقاءات الخاصة بالمواضيع سابقة الذكر.
- التعاون مع بلدية الخليل وذلك من خلال التنسيق مع المسؤول عن قسم النفايات الصلبة في محافظة الخليل لتسهيل دخول عمال البلدية للمحافظة على نظافة المنطقة.

- ورشة عمل حول «اعرف حقوقك» وكيفية الرد على الاعتداءات الإسرائيلية بالطرق القانونية، قامت بها مؤسسة الضمير.
- ورشة عمل حول «اعرف حقوقك» وكيفية الرد على الاعتداءات الإسرائيلية بالطرق القانونية، بالتعاون مع التواجد الدولي المؤقت في الخليل، في منتدى «شارك» في البلدة القديمة.
- ورشة عمل في إطار الحملة الوطنية لرفع الإغلاق عن البلدة القديمة بالتعاون مع مؤسسة «معا»، بتاريخ ٢٠٠٨/١١.
- إلقاء محاضرة في جامعة بيت لحم حول «الاستيطان في البلدة القديمة وآليات المواجهة القانونية» /د.خالد القواسمي.
- ورشة عمل حول «حماية الموروث الثقافي» في جامعة بيرزيت.
- دورة تدريبية حول «توثيق الانتهاكات الإسرائيلية وفق المعايير الدولية» ١١-١٢/١٢/٢٠٠٨، بالتعاون مع مؤسسة الحق، في مطعم بيت الشرق في الخليل.

التوعية القانونية

تم عقد العديد من اللقاءات في مناطق عديد من البلدة القديمة مع المواطنين لتوعيتهم حول آليات تقديم الشكاوى للشرطة الإسرائيلية ضد اعتداءات المستوطنين ومدى أهميتها من الناحية القانونية: تل الرميذة، السهلة، واد الحصين، حارة جابر.

التعاون مع المؤسسات:

١. TIPH
٢. مؤسسة أكري (حقوق المواطن).
٣. حركة السلام الآن.
٤. أوتشنا.
٥. مؤسسة الحق.
٦. الصليب الأحمر.
٧. الهيئة المستقلة لحقوق الإنسان.
٨. حركة السلام المسيحي.
٩. وهناك مؤسسات أخرى تم التعاون معها بشكل جزئي.

- شحاده منذ عام ٢٠٠٦.
- تسقيف وإقامة جدار في باب الخان: يتابعها المحامي شلوموليكر منذ عام ٢٠٠٧.
- فايز الرجبي: يتابعها المحامي سامر شحاده منذ عام ٢٠٠٧.
- إغلاق مدخل الشعراوي وسياج: يتابعها المحامي شلوموليكر منذ عام ٢٠٠٧.
- إغلاق حارة بني دار والرجبي وجابر: يتابعها المحامي سامر شحاده منذ عام ٢٠٠٧.
- إغلاق بيت ومنع ترميم فراح ونيروخ ونديس: يتابعها المحامي شلوموليكر منذ عام ٢٠٠٧.
- قضية ستار الحرم: يتابعها المحامي سامر شحاده منذ عام ٢٠٠٧.

الملكيات

- تم تحويل (٨) عطاءات للمكتب القانوني خلال عام ٢٠٠٨:
- تم إعداد عقود إيجار واستئجار للمواطنين في البلدة القديمة على النحو التالي:
- عقود إيجار للمالك (لصالح اللجنة): ٢١ عقد.
 - عقود استئجار للمستأجر (لصالح المواطنين): ٣١ عقد.

الشكاوى

- أولاً: لدى الشرطة الفلسطينية والنيابة: ١٠ شكاوى.
- ثانياً: لدى الشرطة الإسرائيلية والمحاكم العسكرية: ٨ شكاوى.

ورشات العمل

- تم عقد ورشة عمل بعنوان الوسائل القانونية للحد من اعتداءات المستوطنين على المواطنين الفلسطينيين في البلدة القديمة/ الخليل بتاريخ ٢٥/٨/٢٠٠٨.
- تم المشاركة في العديد من ورشات العمل والمؤتمرات واللقاءات منها:
- مؤتمر حول «حماية الممتلكات الثقافية والتاريخية في ضوء القانون الدولي الإنساني». يومين عمل في جامعة القدس. تقديم ورقة عمل حول «الانتهاكات الإسرائيلية ضد الأبنية التاريخية في البلدة القديمة وآلية الرد القانوني عليها». شهر ٢٠٠٨/٤.
- ورشة عمل حول «أساليب النضال الشعبي» في مركز التعليم المستمر/جامعة بيرزيت. بتاريخ ٨/٣/٢٠٠٨.
- ورشة عمل حول «أساليب النضال الشعبي» في مقر الرئاسة الفلسطينية.
- ورشة عمل حول «الشارة الدولية/الهِلال الأحمر» في مركز إسعاد الطفولة.

- قضية الاستيلاء على أرض آل الجعبري: تم تحويل القضية للمحامي حسين غنايم خلال شهر ٢٠٠٨/١١ وقد تم تزويده بالوكالات المطلوبة وأوراق الملكية.
- زكريا البكري/نزاع مدني (مرحلة ٢): تم تحويل القضية للمحامي سامر شحادة والمحامي حسين غنايم خلال شهر ٢٠٠٨/١١ وقد نصح المحاميان بالانتظار حتى يأخذ الإجراء الذي قدمته الإدارة المدنية مجراه قبل الخوض بأي إجراءات أمام المحكمة المختصة.
- الاستيلاء على بيت آل دويك: تم تحويل القضية للمحامي سامر شحادة خلال شهر ٢٠٠٨/١٢.
- متابعة قانونية لشكاوى المواطنين الفلسطينيين ضد اعتداءات المستوطنين الإسرائيليين عليهم وعلى ممتلكاتهم. تم تحويل هذه المتابعة للمحامي سامر شحادة خلال شهر ٢٠٠٨/١٢.

ثانياً: تم استكمال العمل بالقضايا السابقة وهي:

- إغلاق الشوارع والمحلات التجارية في البلدة القديمة: يتابعها المحامي سامر شحادة منذ عام ٢٠٠٤. وقد تم دمج الملفات التالية ضمن هذه القضية: فتح المناطق حول كريات أربع وخارصينا(عاروض فراح) (٢٠٠٥). تسقيف شوارع البلدة القديمة (٢٠٠٦).
- إغلاق مكاتب لجنة الاعمار ومكاتب الأوقاف: يتابعها المحامي إيلي توسيا كوهين وسامر شحادة منذ عام ٢٠٠٤.
- السياج الفاصل/كريات أربع: يتابعها المحامي شلوموليكر منذ عام ٢٠٠٤. وقد تم دمج الملفات التالية ضمن هذه القضية: الاستيلاء على ارض سميح وناصر دعنا (٢٠٠٣).
- الاستيلاء على سطح منزل جمال طهبوب: يتابعها المحامي سامر شحادة منذ عام ٢٠٠٤.
- إسكان المعلمين/سلطان: يتابعها المحامي شلوموليكر منذ عام ٢٠٠١.
- ناصر الدين: يتابعها المحامي شلوموليكر منذ عام ٢٠٠١.
- إغلاق المحلات في باب الخان وخزق الفار: يتابعها المحامي شلوموليكر منذ عام ٢٠٠١.
- وضع أعمدة كهرباء في واد الحصين: يتابعها المحامي إيلي توسيا كوهين منذ عام ٢٠٠٥.
- الاستيلاء على بيت الناظر/مرحلة ثانية: يتابعها المحامي سامر شحادة منذ عام ٢٠٠٦.
- ساحات الحرم: يتابعها المحامي سامر شحادة منذ عام ٢٠٠٦.
- حماية الممتلكات الفلسطينية في المناطق المغلقة: يتابعها المحامي سامر

قائمة باسماء الممولين لعام ٢٠٠٨

١. الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي.
٢. الصندوق السعودي للتنمية.
٣. الحكومة الإسبانية.
٤. الحكومة السويدية.
٥. فريق التواجد الدولي المؤقت في الخليل TIPH.
٦. الحكومة النرويجية.
٧. الحكومة الألمانية.
٨. الحكومة الأيرلندية.
٩. الحكومة الهولندية.
١٠. الحكومة الكتالونية.
١١. الحكومة البريطانية.

المتابعات القانونية والقضايا في العام ٢٠٠٨ المتابعات القانونية للانتهاكات الإسرائيلية

شهد المكتب القانوني في لجنة اعمار الخليل توسعاً واضحاً عام ٢٠٠٨ حيث تم توسيع دائرة عمل المكتب من النواحي القانونية من خلال إضافة مجموعة جديدة من المهام منها: إعداد ملف لدعوى قضائية أمام محاكم أجنبية، إعداد الشكاوى وتوثيقها وفقاً للمعايير الدولية بغرض تقديمها لمجلس حقوق الإنسان، لقاءات التوعية للمواطنين، وبناء موقع الكتروني مميز للجنة الاعمار، وقد جاء هذا التوسع متزامناً مع زيادة الكادر حيث تم توظيف محامي جديد و٤ أخصائيين اجتماعيين ومسؤول لصفحة الانترنت. وقد قام المكتب القانوني بالعديد من النشاطات والانجازات في العام ٢٠٠٨، ويمكن تلخيصها في عدة محاور:

القضايا

- أولاً: تم إقرار مجموعة جديدة من القضايا والبدء في إجراءاتها وهي:
 - قضية منزل آل اقبيني: تم تحويل القضية للمحامي سامر شحادة خلال شهر ٢٠٠٨/١١، وقد تم تزويده بالوكالات المطلوبة وأوراق الملكية وقد تمت مخاطبة النيابة الإسرائيلية بخصوصها ولم نتلقى ردوداً لغاية الآن.



١٢. المشاركة في ورشة عمل بالتعاون مع التعاون الإسباني في رابطة الجامعيين لإقامة مدرسة تدريبية مهنية للحفاظ على الموروث الثقافي
١٣. ورشة للمكتب القانوني حول اعتداءات المستوطنين واعتبارهم مجرمين حرب
١٤. إقامة حفل إفتتاح البروشور.
١٥. المشاركة في فعالية معرض لكاسبر هول. بالتعاون مع منتدى الفنون المعاصرة
١٦. لجنة الإعمار تستضيف مؤتمر الجبهة الإسلامية المسيحية في البلدة القديمة ضم كل من سماحة الشيخ تيسير بيوض التميمي قاضي القضاة ومعالي محافظ محافظة الخليل د.حسين الأعرج ونيافة المطران عطا الله حنا.
١٧. عقد ورشة عمل بعنوان «الوسائل القانونية للحد من اعتداءات المستوطنين على المواطنين الفلسطينيين في البلدة القديمة من الخليل».
١٨. إقامة مأدبة إفطار جماعي لسكان البلدة القديمة بالتعاون مع UNDP وتحت رعاية مؤسسة خليفة بن آل نهيان- دولة الإمارات المتحدة.
١٩. مشاركة لجنة إعمار الخليل في فعاليات الحملة الوطنية لرفع الاغلاقات عن قلب مدينة الخليل بالتعاون مع مؤسسات محلية ورسمية.

الأنشطة والفعاليات

١. تم إطلاق مشروع الخريطة السياحية لمدينة الخليل وبلدتها القديمة بتمويل من بعثة التواجد الدولي المؤقت في الخليل (TIPH).
٢. تم إطلاق مشروع عربات تجرها الخيول بتمويل من الحكومة البريطانية
٣. حضور محاضرة ثقافية حول الحماية القانونية للأبنية والمواقع التاريخية : حالة دراسية للتشريعات الفرنسية توقيع اتفاقية مع القنصلية الاسبانية لترميم مباني حارة جابر حوالي ٥٨ مبنى وبعض الساحات في المنطقة
٥. اقامة عرض مسرحي للأطفال البلدة القديمة بالتعاون مع السينما الجواله الفلسطينية
٦. استكمالاً لمشروع معرض الصور المتنقل في الدول الأوروبية الخليل قام المتطوع التشيكي سامي بعرض هذه الصور في مدينة Prague
٧. توقيع اتفاقية شارع الشلاله الأوسط- المرحله الأولى مع المقاول» شركة عبد العزيز أبو هيكل».
٨. إقامة حفل لإصدار كتاب الخليل- البلدة القديمة.
٩. حضور مسرحية حول العلاقات الأسرية بالتعاون مع مؤسسة Save The Children
١٠. حضور دورة حول الانتهاكات في القانون الدولي للمكتب القانوني



THE HORSE CARRIAGES PROJECT



Hebron Rehabilitation

HEBRON REHABILITATION COMMITTEE



الْخَلِيلُ الْقَدِيمَةُ سِحْرُ مَدِينَةٍ وَعَمَارَةٌ تَارِيخِيَّةٌ

تأليف: مجموعة من الباحثين
تحرير: نظمي الجعبة



الإصدارات الخاصة بلجنة الإعمار في عام ٢٠٠٨

الإصدارات المقروءة :

- إصدار كتاب «الخليل سحر مدينة وعمارة تاريخية» باللغة العربية.
- إصدار كتاب «الخليل سحر مدينة وعمارة تاريخية» باللغة الإسبانية.
- إصدار تقويم سنوي لعام 2009 Calendar.
- برشور العربات
- برشور باللغة الإنجليزية.
- إصدار خارطة سياحية للخليل والبلدة القديمة.

الإصدارات المرئية ومسموعة:

- إصدار CD حول توثيق زيارة القناصل الأوروبيون والاعتداء عليهم من قبل المستوطنين وجنود الاحتلال.
- إصدار CD عن الوضع السياسي في الخليل باللغة العربية والإنجليزية.



٢٤. مشروع ترجمة الكتاب باللغة الإنجليزية ابعثة التواجد الدولي المؤقت (TIPH)
٢٥. جائزة ياسر عرفات للإنجاز امؤسسة جائزة ياسر عرفات للانجاز
٢٦. تم الحصول على موافقة لعمل دراسة لاحتياجات لجنة اعمار الخليل وتقييم النظام القائم فيها الحكومة الهولندية
٢٧. تم الحصول على موافقة لترميم المرحلة الثانية في منطقة عين الجديدة في تل الرميدة الحكومة الكتلونية
٢٨. دراسة قدمت من اجل إنشاء حديقة في منطقة تل الرميدة الحكومة الكتلونية
٢٩. دراسة قدمت للحكومة الاسترالية من اجل تأهيل امكتبة روضة السرايا
٣٣. مشروع مساعدات رمضانية لتقديم طرود غذائية للعائلات المحتاجه في منطقة H2 والمناطق المتضررة في الخليل، وإقامة مأدبة إفطار جماعي لسكان البلدة القديمة، وتمويل وجبات يومية في تكية سيدنا إبراهيم عليه السلام ابرنامج الأمم المتحدة |UNDP
٣٤. مشروع ترتيب النظام الداخلي والمالي التابع للجنة إعمار الخليل إلى الهولنديين الحكومة الهولندية
٣٥. مشروع تقويم سنوي ٢٠٠٩ الحكومة الاسبانية
٣٦. مشروع تمويل دورة تدريبية حول «نظام واليات الأمم المتحدة لحماية حقوق الإنسان» ابعثة التواجد الدولي المؤقت (TIPH)

المشاريع التي تم تقديمها الي الجهات المانحة خلال عام ٢٠٠٨م

١. تم تقديم مقترح مشروع الأرشفة الحكومة الهولندية
٢. تقديم مقترح مشروع الإشارات الإرشادية الحكومة الهولندية تم
٣. تم تقديم مقترح مشروع ترميم المباني القديمة في البلدة القديمة في شارع الشلالة القديم الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي
٤. تم تقديم مقترح مشروع ترجمة وطباعة الكتاب الخاص باللجنة «الخليل القديمة سحر مدينة وعمارة تاريخية»
٥. تم تقديم مقترح مشروع عمل حديقة أطفال في منطقة تل الرميذة (TIPH)
٦. تم تقديم مقترح مشروع تصميم وطباعة بروشور للجنة (TIPH)
٧. مشروع تجديد المنحة النرويجية للعام ٢٠٠٨ مع مرافقة المشروع بحملة اعلامية المنحة النرويجية
٨. مشروع تسير العربات «الكترات» في البلدة القديمة بتمويل من الحكومة البريطانية الحكومة البريطانية
٩. مقترح مشروع عمل حديقة أطفال في تل الرميذة احداثق أطفال فلسطينا
١٠. مقترح ترجمة وطباعة الكتاب «الخليل سحر مدينة وعمارة تاريخية» ابنك فلسطينا
١١. مقترح مشروع عمل حديقة الساحة الإبراهيمية الصليب الأحمر الدولي
١٢. مقترح مشروع عمل حديقة أطفال اكندا
١٣. مقترح طباعة وترجمة» كتاب الخليل سحر عمارة وحضارة تاريخية» باللغة الفرنسية ابلدية بلفوردا
١٤. مقترح دراسة إحصائية تناول واقع الحياة والأوضاع العامة لسكان البلدة القديمة ابعثة التواجد الدولي المؤقت (TIPH)
١٥. تمت الحصول على تمويل مشروع عمل دراسة إحصائية لسكان البلدة القديمة بمبلغ (\$٧٠٠٠) سبعة آلاف دولار. وتحديث بيانات الـ GIS. ابعثة التواجد الدولي المؤقت (TIPH)
١٦. تمت الحصول الموافقة على دعم سعر الخبز في البلدة القديمة من خلال توفير الطحين ضمن مبلغ (87,000) شيكل ابعثة التواجد الدولي المؤقت (TIPH)
٢٣. تم التنسيق من اجل تقديم طرود غذائية للعائلات المحتاجة في منطقة H٢ والمناطق المتضررة في الخليل. وإقامة مأدبة إفطار جماعي لسكان البلدة القديمة. وتمويل وجبات يومية في تكية سيدنا إبراهيم عليه السلام. وكذلك تقديم وجبات سحور ليلة القدر للمصلين في الحرم الإبراهيمي الشريف امع برنامج الأمم المتحدة



- ٥٨. زيارة السفير الهندي Bishar Adipdey.
- ٥٩. زيارة مديرة التعاون الإسباني Miss Laybara
- ٦٠. زيارة وفد برلمان أوروبي من إيطاليا.
- ٦١. زيارة وفد من مؤسسة السبيل.
- ٦٢. زيارة وفد بلجيكي. مكون من مؤسسات بلجيكية وعضو برلمان بلجيكي
- ٦٣. زيارة وفد رابطة الشباب الفلسطيني
- ٦٤. زيارة وفد بلجيكي ووفد فرنسي. حول السياحة البديلة (شباب + ٥ مصورين).
- ٦٥. زيارة الدكتور أحمد صبح. وكيل وزارة الخارجية.
- ٦٦. زيارة متضامنين إسرائيليين من حركة السلام الإسرائيلية ضم عدد من أعضاء الكنيسة
- ٦٧. زيارة السيد سمير جراد ممثل الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي. حيث اطلع على سير العمل في مشاريع الصندوق
- ٦٨. زيارة وفد أعضاء برلماني أوروبي على رأسه Giet Thierry رئيس الحزب الاشتراكي في البرلمان البلجيكي
- ٦٩. زيارة وفد نرويجي من معهد الكنائس
- ٧٠. زيارة وفد من بلدية بلفور

٢٩. زيارة صحافية أمريكية بالتعاون مع مؤسسة سبيل مهتمة بحقوق الإنسان
٣٠. زيارة وفد مهندسين من النرويج
٣١. زيارة مدرسة سيلا الظهر من طولكرم
٣٢. زيارة وفد إسباني برفقة السيد رؤوف المالكي
٣٣. زيارة وفد من طلاب جامعة هارفارد كلية كندي للحكومة بهدف الإطلاع ودراسة الوضع في فلسطين وإسرائيل .
٣٤. زيارة وفد بريطاني بالتعاون مع مؤسسة سراج
٣٥. زيارة مساعدين ومستشارين البرلمان الأوروبي
٣٦. زيارة وفد أمريكي من خلال ال CPT
٣٧. زيارة وفد ألماني بالتعاون مع مجلس الكنائس العالمي في فلسطين (EAPPI) المتضامنين مع مدرسة قرطبة
٣٨. زيارة وفد مهتم بالتراث والعمارة القديمة من مؤسسة سراج
٣٩. زيارة وفد من وزارة السياحة الفلسطينية
٤٠. زيارة نائب القنصل البريطاني.
٤١. زيارة القنصل التشيكي
٤٢. زيارة السيد وزير الخارجية السويدي والقنصل السويدي العام
٤٣. زيارة القنصل الأسترالي.
٤٤. زيارة وفد فرنسي بالتعاون من جمعية الخليل فرنسا
٤٥. زيارة وفد طلابي من كلية الحقوق في الجامعة العربية الأمريكية-جنين يرافقه الدكتور سعيد أبو فارة مسؤول قسم القانون الدولي
٤٦. زيارة وفد برلمان سويدي
٤٧. زيارة وفد مهندسين فرنسي مهتمين بالتراث والعمارة القديمة
٤٨. زيارة ٣٥ كاتب وروائي عالمي
٤٩. زيارة السيد جمال الشوبكي سفير فلسطين في السعودية
٥٠. وفد طلاب جامعات بالتعاون مع Holy Land Trust
٥١. زيارة القنصل الكندي السيد «ديفيد فوكسال» مدير برنامج التعاون في الممثلة الكندية
٥٢. زيارة وفد سويدي من مؤسسة «بلدا» Bilda للرحلات الدراسية السياحية
٥٣. زيارة مسؤولية القسم السياسي في القنصلية البريطانية «جود».
٥٤. زيارة ثلاث مهندسين سويدين. مهتمين بالتراث والعمارة القديمة
٥٥. زيارة وفد من مركز سراج أمريكي.
٥٦. زيارة مخيم أطفال من تربية الخليل.
٥٧. زيارة موظفي طاقم UNDP مع السيد نادر عطا

الزيارات

١. وفد من البرلمان الأوروبي على رأسه السيدة لويزا
٢. وفد من ال CPT
٣. وفد من السياحة البديلة مع مؤسسة سراج القدس
٤. وفد بلجيكي بالتعاون مع نقابة المهندسين لتعرف على أسلوب العمارة في البلدة القديمة من الخليل.
٥. وفد فرنسي برفقة الدكتور أنور أبو عيشة
٦. وفد نسوي من مؤسسة السبيل
٧. ممثلين من جمعيات وشخصيات عامة من عرب الناصرة
٨. طلاب جامعات من كاتالونيا بالتنسيق مع د. إبراهيم عمرو
٩. زيارة الدكتور الطيب عبد الرحيم أمين عام الرئاسة.
١٠. زيارة السيد سمير جراد من الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي.
١١. زيارة Mr. Asma Jahanger مسؤولة حرية الأديان
١٢. زيارة قنصل جنوب إفريقيا السيد د. تد بيكاني والملحق السياسي السيد ادغار موتسيسسي
١٣. زيارة السيد يانس تويبرغ فراندزين الممثل الخاص برنامج مساعدة الشعب الفلسطيني (UNDP)
١٤. زيارة وفد من RehabiMed مهندسين معماريين
١٥. زيارة وفد أمريكي من السياحة البديلة
١٦. زيارة السيد جون هولمز وكيل الأمين العام للأمم المتحدة للشؤون الإنسانية
١٧. زيارة ممثل جمهورية تشيك السيد Peter والملحق السياسي
١٨. زيارة مدير التعاون السويسري السيد ماريو
١٩. زيارة نائبة القنصل السويسري
٢٠. زيارة وفد من الوكالة الكاتالونية للتنمية والتطوير
٢١. وفد التعاون النرويجي
٢٢. زيارة السيدة كارين أبو زيد مفوضة الأونرا لشؤون اللاجئين.
٢٣. زيارة وفد بريطاني برفقه السيد ميشيل صنصور
٢٤. زيارة السيد صائب عريقات كبير المفاوضين الفلسطينيين
٢٥. زيارة وفد من القنصلية الهولندية
٢٦. زيارة وفد من Save The Children-UK
٢٧. زيارة وفد سويدي بالتعاون مع السياحة البديلة
٢٨. زيارة وفد بلجيكي بالتعاون مع السياحة البديلة

تمكنها من ترميم تلك المباني بشكل شامل. حيث شملت هذه الأعمال تركيب أبواب وشبابيك وشبك حماية ومعالجة وتزفيت أسطح والقيام ببعض أعمال الصيانة الأخرى. وقد شهدت هذه الاعمال تراجعاً في هذا العام نتيجة عدم تحويل اية مبالغ من السلطة الوطنية الفلسطينية للجنة.

تشغيل الأيدي العاملة:

نظراً لارتفاع نسبة البطالة في البلدة القديمة من مدينة الخليل جراء كثرة الإغلاقات وفرض منع التجول مما أفقد العديد من المقيمين أعمالهم وراود نفوسهم بالرحيل عن البلدة. فقد وفرت لجنة إعمار الخليل العديد من فرص العمل لأهالي وسكان المنطقة حيث تم استيعاب ما يزيد عن (٤٥٠ عامل) ضمن مشاريع حيوية وفرتها لجنة الإعمار بتمويل خارجي. شملت توفير (يوم عمل) شملت أعمال رفع وتوثيق وتنظيف ودعم مباني تاريخية في مناطق ذات أولوية رابعة وخامسة بالنسبة للجنة الإعمار وهي حارة الشيخ وحارة قيطون.

العلاقات العامة:

منذ بداية عمل لجنة إعمار الخليل حرصت على بذل كافة الجهود الممكنة لتحسين علاقاتها مع المجتمع المحلي والدولي. تم تركيز الجهود في هذا المجال من خلال إنشاء قسم خاص بالعلاقات العامة في عام ٢٠٠٣. عمل على تنسيق الجهود الاتصالية بين لجنة إعمار الخليل وجمهورها الداخلي والخارجي ومن أجل تفعيل دور اللجنة وتعزيز مكانتها وسمعتها. كذلك لكسب تأييد وتفاعل الجماهير تحقيقاً للمنفعة المتبادلة.

فيما يلي قائمة بالأنشطة والزيارات التي نظمها قسم العلاقات العامة خلال العام ٢٠٠٨.

مادياً:

تشجيعاً لضمود سكان البلدة القديمة ولحث سكان جدد على الإقبال على السكن في البلدة القديمة تقدم السلطة الوطنية الفلسطينية إعفاءات من دفع ضريبة الدخل للسكان والعاملين في البلدة القديمة وتولى لجنة إعمار الخليل حصر المستفيدين من ذلك. بحيث تقوم لجنة اعمار الخليل بتزكية السكان المستفيدين من هذه الخدمات وذلك وفق آليات عمل متعددة مثل حصر وتدقيق المستفيدين من هذه المساعدات. تقدم طرود غذائية من منظمة الصليب الأحمر الدولية، حيث تقوم لجنة الاعمار بتزكية السكان المستفيدين من هذه الخدمات وذلك وفق آليات عمل متعددة مثل حصر وتدقيق المستفيدين من هذه المساعدات، ويقوم بهذا العمل طاقم كامل من لجنة الاعمار يشمل باحثين اجتماعيين وموظفين لعمليات المراجعة والتسهيل على السكان المستفيدين. إضافة إلى تقديم العديد من المساعدات الغذائية والعينية بالتعاون مع منظمات أهلية. وكانت لجنة إعمار الخليل قد جندت العديد من المعونات المادية خلال فترات منع التجول الطويلة حيث يشتد الحصار وتزداد معاناة السكان جراء هذه الإغلاقات. ومن الجدير بالذكر أن لجنة إعمار الخليل تعمل على تزويد المباني حديثة الترميم والمستأجره من قبل اللجنة باشتراكات كهرباء ومياه مجاناً.

15

ثقافياً:

قامت اللجنة بتنظيم العديد من الفعاليات والأنشطة الثقافية لسكان وريبات وأرباب أسر المقيمين في البلدة من أجل رفع مستواهم الثقافي. كما قامت اللجنة بتجهيز مكتبة للأطفال ومنحت العديد من المؤسسات الثقافية فرصة التواجد في البلدة القديمة. وهي الآن بصدد إنهاء بناء طابق إضافي لمدرسة عبد الخالق يغمور في البلدة القديمة بتمويل من الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي والتي قامت بلدية الخليل بالتعاون مع لجنة الاعمار بتنفيذ على المنحة المذكورة.

ترفيهياً:

تعمل لجنة إعمار الخليل على انشاء حدائق عامة لسكان البلدة القديمة سيما للأطفال فقد قامت لجنة إعمار الخليل في سنة ٢٠٠٨ حديقة المجد في منطقة قب الجانب، وحديقة العودة في منطقة السلايمة.

خدمات متنوعة:

حرصاً من اللجنة على دعم صمود السكان في المناطق ذات الأولوية الثانية والثالثة المحاذية لمنطقة عمل لجنة إعمار الخليل الرئيسية والتي تشمل منطقة تل الرميده وحرارة السلايمه وحرارة جابر. قامت اللجنة بأعمال صيانة جزئية لمباني تلك المنطقة لحين

٣- إعادة تأهيل البنية التحتية:

تعمل لجنة الإعمار على إعادة تأهيل البنى التحتية لشوارع البلدة القديمة بالشراكة مع بلدية الخليل باعتبارها الجهة الوحيدة المسؤولة عن هذه الخدمات، ويشمل العمل تمديدات الكهرباء والمياه وشبكات مياه الصرف الصحي وشبكات المجاري وخطوط الهاتف وشبكة إطفاء حريق في البلدة القديمة، وإعادة تخطيط الشوارع. في عام ٢٠٠٨ تم تأهيل ما يقارب (١,٤٢٠) متر طول من شوارع البلدة القديمة ضمن (٤) عطاء.

٤- خدمات مرافقة أخرى:

اجتماعياً:

أنشأت لجنة إعمار الخليل مركز إرشاد اجتماعي يتولى متابعة سكان البلدة القديمة وحل مشاكلهم الإجتماعية من خلال التوعية والإرشاد.

صحياً:

تقدم لجنة إعمار الخليل تأمينات صحية حكومية مجانية لشريحة واسعة من السكان في البلدة القديمة، وذلك وفقاً لمعايير اجتماعية محددة. يصل عددها الى (٣٢٢) تأمين صحي لغاية الان وفي سنة ٢٠٠٨ تم اصدار (٢١٦) تأمين صحي. هذا إضافة على عمل اللجنة بتأهيل عيادة صحية في البلدة القديمة لتقديم الخدمات الصحية للسكان تديرها وزارة الصحة، وكذلك تنسيق أيام عمل طبية مجانية بالتعاون مع مؤسسات ومنظمات أهلية محلية ودولية.

اشتركات مياه وكهرباء:

تقدم لجنة إعمار الخليل اشتركات مياه وكهرباء مجانية لشريحة واسعة من السكان في البلدة القديمة، وذلك لمساجري الشقق السكنية، حيث تم تقديم (٤٩) طلب تم منح (٤٢) منها في سنة ٢٠٠٨.

اقتصادياً:

قامت اللجنة بعمل ترميم جزئي لعدد من المحلات التجارية وإعادة تأهيل الأسواق الرئيسية، ومتابعة قضايا إغلاق المحلات التجارية بأوامر عسكرية إسرائيلية. كما قامت اللجنة في بتوفير دعم حكومي لرغيف الخبز في مخازن البلدة القديمة أكثر من مرة خلال الاعوام السابقة، كما كررت هذه التجربة بتمويل من بعثة التواجد الدولي المؤقت في الخليل TIPH.

التقرير الإداري

أنشطة وخدمات اللجنة مع المجتمع المحلي

أدركت لجنة إعمار الخليل منذ تشكيلها أن إعادة تأهيل البلدة القديمة يتطلب جهد وعمل متكامل يتجاوز عملية ترميم المباني والحفاظ عليها. فعملت اللجنة على توفير العديد من الخدمات المرافقة لسكان البلدة القديمة وتدعيم علاقتها مع المجتمع المحلي بما يحقق أهداف اللجنة المذكورة مسبقاً. فيما يلي أهم الخدمات التي تقدمها اللجنة وما تم إنجازه خلال العام ٢٠٠٨م.

١ - ترميم المباني:

حيث تقوم اللجنة بترميم المباني السكنية القديمة حفاظاً على الإرث الثقافي في البلدة القديمة من الخليل التي تعد من أقدم المدن التاريخية في العالم.

خلال عام ٢٠٠٨ تم ترميم (١٥) شقة سكنية. ضمن (١٢) عطاء. ولا زال (١٠) شقة تحت الترميم، ومن ضمن العطاءات مشاريع تأهيل البنية التحتية لشارع الشلالة من المرحلة الأولى إلى المرحلة الرابعة بالإضافة إلى عطاء ترميم الحرم الإبراهيمي الشريف.

٢ - السكن والإسكان:

عملت اللجنة منذ إنشائها ضمن نهج محاصرة البؤر الإستيطانية المتغلغلة في قلب البلدة القديمة في الخليل من خلال ترميم المباني التاريخية وإعادة إسكان الخالي منها. سواء مالكين أصليين أو مستأجرين حيث تقوم لجنة إعمار الخليل باستئجار تلك المباني وإعادة تأجيرها مجاناً إلى سكان جدد بناءً على طلبات ومعايير معينة.

تم إسكان (٤٠) عائلة في البلدة القديمة في العام ٢٠٠٨.



٥. **اللجنة القانونية:** تقدم هذه اللجنة الاستشارات القانونية فيما يتعلق بعمل اللجنة وحل مشاكل الملكيات المتفتتة في البلدة القديمة.
٦. **لجنة المشتريات:** هذه اللجنة مسؤولة عن تقييم عروض شراء المواد والمعدات اللازمة للعمل وفق الأسس والقوانين المتبعة في مؤسسات السلطة الوطنية الفلسطينية وذلك للأعمال التي قيمتها اقل من ١٠٠٠ دولار.
٧. **لجنة إستلام المشاريع:** هذه اللجنة مسؤولة عن استلام المشاريع المنجزة إبتدائياً بعد انتهاء أعمال الترميم في المشروع. واستلام المشاريع نهائياً بعد سنة من الاستلام الإبتدائي (فترة الصيانة) وإبداء أي ملاحظات على الأعمال ليقوم المتعهد بتنفيذها. وهذه اللجنة مكونة من عضو من أعضاء اللجنة ومهندسين من خارج اللجنة.
٨. **لجنة التوثيق والإعلام:** هذه اللجنة مسؤولة عن وضع السياسة الإعلامية للجنة الإعمار وتوثيق أعمال الترميم المنجزة وفق قواعد علمية صحيحة.
٩. **اللجنة الإجتماعية:** هذه اللجنة مسؤولة عن دراسة نواحي الحياة الإجتماعية ووضع سياسات والتوجيهات لتطويرها والنهوض بها.



اللجان المنبثقة عن لجنة الإعمار

١. **اللجنة الفنية:** وهي اللجنة المسؤولة عن إبداء المشورة الفنية للمكتب الهندسي فيما يتعلق بنواحي الترميم الفنية والهندسية والإشراف العلمي على جوانب الترميم المختلفة.
٢. **لجنة العطاءات:** وهي اللجنة المسؤولة عن فتح عطاءات الترميم وتقييم العروض المقدمة من المتعهدين والتوصية بإحالة الأعمال إلى لجنة الإعمار للأعمال التي قيمتها أكثر من ١٠٠٠ دولار. وقد عقدت لجنة العطاءات (٢٢) جلسة في عام ٢٠٠٨م تم خلالها فتح عدة عطاءات لمشاريع ترميم وتأهيل، وعطاءات مشتريات وخدمة متفرقة.
٣. **لجنة الإسكان:** دراسة وتقييم طلبات السكن في البلدة القديمة ووضع السياسات والإجراءات لعملية تقديم طلبات السكن. وتحديد أولويات السكن في المباني المرممة حديثاً. وقد عقدت لجنة الإسكان (٧) جلسات خلال عام ٢٠٠٨م تم فيها قبول (٥٤) طلب ورفض (١٣) طلب. وتم تأجيل (٧) طلب وإعادة الدراسة (٢) طلبين.
٤. **لجنة التوظيف:** وهي اللجنة المسؤولة عن دراسة الأمور المتعلقة بشؤون التوظيف والموظفين في اللجنة. ومن أهم مسؤولياتها مقابلة المتقدمين بطلبات العمل في اللجنة واختيار الأنسب منهم والتوصية للجنة الإعمار بتوظيفهم. وقد عقدت لجنة التوظيف (٦) جلسة خلال عام ٢٠٠٨م. تم في هذا العام توظيف (١٣)



لجنة إعمار الخليل واللجان المنبثقة

أعضاء لجنة الإعمار

علي القواسمي، عضو المجلس التشريعي سابقاً،
وزير سابق الرياضة والشباب، النقل والمواصلات
ارئيساً

مصطفى النتشة، رئيس بلدية الخليل سابقاً
انائباً للرئيس

أحمد سعيد التميمي، وكيل وزارة الشؤون الاجتماعية
أميناً للصندوق

سليمان أبو اسنينه، وزير الأسرى والمحربين، وزير دولة سابقاً
أميناً للسرا

عريف الجعبري، محافظ الخليل سابقاً
اعضواً

جمال الشوبكي، سفير فلسطين لدى المملكة العربية السعودية،
وزير الحكم المحلي سابقاً
اعضواً

محمد حسن الجبارين، مدير عام وزارة الحكم المحلي
اعضواً

إبراهيم عمرو، ممثل عن رابطة الجامعيين
اعضواً

يجتمع أعضاء لجنة إعمار الخليل بشكل دوري مرة أو مرتين شهرياً لبحث أمور العمل في
اللجنة وإعطاء القرارات في الشؤون المالية وطلبات المراجعين وأي أمور ومستجدات لها
علاقة بلجنة الإعمار وأعمالها.

وقد عقدت لجنة الإعمار (٩) جلسات خلال عام ٢٠٠٨م.



المكتب التنفيذي للجنة الإعمار

تم تشكيل المكتب التنفيذي للجنة الإعمار في قلب البلدة القديمة من الخليل ليكون الذراع المنفذ لأعمال لجنة إعمار الخليل. حيث يضم المكتب التنفيذي طاقم مؤهل ومميز من الموظفين الفنيين والإداريين يضم (٦٠) موظف. يتألف المكتب التنفيذي من دائرتين رئيسيتين: الدائرة الفنية والدراسات والدائرة الإدارية والمالية وينبثق عنهم الأقسام التالية:

الدائرة الفنية والدراسات:

- قسم الإشراف الهندسي
- فريق أعمال الرفع الهندسي والمساحي
- فريق أعمال الكيلة

الدائرة الإدارية والمالية:

- قسم الشؤون الإدارية
- قسم العلاقات العامة
- قسم المحاسبة
- قسم البحث الإجتماعي
- قسم الكمبيوتر والبرمجة
- قسم الشؤون القانونية

* أنظر ملحق رقم (١) - الهيكل التنظيمي للجنة إعمار الخليل.

* أنظر ملحق رقم (٢) - قائمة بأسماء موظفي لجنة إعمار الخليل.

أهداف لجنة إعمار الخليل

وضعت لجنة إعمار الخليل منذ تأسيسها الأهداف الرئيسية التالية:

- أولاً: مواجهة ومحاصرة الإستيطان اليهودي داخل البلدة القديمة. من خلال تطويق البؤر الإستيطانية بحلقات من المباني المأهولة لمنع توسعها أفقياً، ومنع التواصل العمراني لهذه البؤر بزيادة الكثافة السكانية العربية بينها.
- ثانياً: الحفاظ على التراث الثقافي، من خلال الحفاظ على عناصر الوحدة التكوينية للمبنى القديم وصولاً للحفاظ على النسيج العمراني بأكمله.
- ثالثاً: إحياء البلدة القديمة، من خلال تعزيز ارتباط السكان بها، وإعادة استخدام المباني المهجورة، وتأهيل البنية التحتية، وربط البلدة القديمة بباقي أجزاء المدينة.



ثانياً: نشاطات لجنة إعمار الخليل

وكانت الخطوة التالية بتقسيم المناطق والحارات داخل البلدة القديمة إلى مراكز عمل بدءاً بالمناطق الأكثر حساسية التي تشمل المباني المحيطة بالبؤر الاستيطانية، والتي هي بحاجة إلى مساعدة أكثر من غيرها من المناطق لدعمها وتشجيع صمود سكانها في منازلهم. وبما أن الترميم له معنى شمولي يتجاوز مفهوم ترميم المبنى، فقد قامت اللجنة بما يلي:

- معالجة مشاكل الإسكان والمساكن للحد من الهجرة، والتي تعتبر من أخطر العوائق التي تواجه عملية التطوير للمنطقة، باعتبارها منطقة سكنية بالدرجة الأولى، وذلك لانتشار البؤر الاستيطانية في جميع أحيائها. ولأسباب اجتماعية ناتجة عن عدم ملائمة المنطقة ومبانيها لهذه التركيبة الاجتماعية، قامت اللجنة بتشجيع الهجرة العكسية والمتمثلة بجلب السكان من مناطق مختلفة من المدينة وتشجيعهم على العيش في هذه المنطقة، وذلك بتقديم التسهيلات لهم، عبر ترميم المنازل، هذا عدا عن الإعفاءات الضرائبية.
- معالجة المشاكل والآفات الاجتماعية عبر تأسيس مركز إرشاد إجتماعي يضم متخصصين اجتماعيين للعمل على بحث المشاكل الاجتماعية للسكان وتحليل أسبابها وتوفير الحلول المناسبة لها.
- بناء علاقات محلية ودولية مع المؤسسات والفعاليات المختلفة محلياً ودولياً. فقد تعاونت مع بلدية الخليل لتطوير البنية التحتية في البلدة، والحفاظ على نظافة البيئة المحيطة. وتعاونت مع وزارة الشؤون الإجتماعية والأجهزة الأمنية الفلسطينية للحد من الظواهر الإجتماعية السلبية، ومع وزارة الأوقاف لترميم الحرم الإبراهيمي الشريف والمساجد والزوايا التاريخية، ومع وزارة التربية والتعليم لترميم مدراس البلدة القديمة، ومع وزارة الصحة لافتتاح عيادة صحية، ومع وزارة السياحة والآثار لفتح متحف الآثار ومركز استعلامات سياحي، ومع الدفاع المدني لتوزيع طفايات حريق على أسر البلدة القديمة، هذا بالإضافة إلى مجموعة كبيرة من المؤسسات الوطنية المتخصصة في مجالات عدة لخدمة البلدة القديمة من الخليل. كما وثقت علاقات التعاون مع المؤسسات المحلية العاملة في مجال الحفاظ على الإرث الثقافي في فلسطين مثل مركز رواق، ومركز حفظ التراث، وبرنامج إعمار القدس، ودولياً حرصت لجنة إعمار الخليل على فتح مجالات الاتصال والتعاون مع جهات تعمل في مجال الحفاظ على الإرث الحضاري والثقافي وجهات مانحة.

مقدمة

وبسبب مكانة الخليل الدينية والحضارية، وانطلاقاً من حرص سكان المدينة ومؤسساتها البلدية والأهلية والأكاديمية، وكذلك حرص القيادة الفلسطينية على الحفاظ على مدينة الخليل وصيانة تراثها الحضاري والثقافي، تم إصدار قرار رئاسي في الثاني عشر من آب لعام ١٩٩٦ يقضي بتشكيل لجنة إعمار الخليل من شخصيات ومؤسسات وفعاليات المحافظة، وحال تشكيلها وضعت لجنة الإعمار أمامها الأهداف والاستراتيجيات التالية:

- إعادة إحياء البلدة القديمة عبر ترميم مبانيها، وإعادة استخدام المهجور منها، وتأهيل بنيتها التحتية، والحفاظ على تراثها الثقافي وعناصر الوحدة التكوينية للمباني، والحفاظ على النسيج العمراني.
- تحسين الظروف المعيشية للسكان من خلال ترميم البيوت السكنية وربط البلدة القديمة بالجديدة، وتقديم الخدمات الاجتماعية المختلفة التي تساهم في تنمية شروط السكن والعمل.
- تنشيط الحركة التجارية والاقتصادية، وزيادة الحركة السياحية المحلية والوافدة، وتوفير مشاريع حيوية لتشغيل السكان من أجل مكافحة البطالة والفقر.

أولاً: تحديد الأولويات وتأسيس العمل وتشكيل المكتب التنفيذي

مع بداية تشكيلها، كان أمام لجنة إعمار الخليل الكثير من المشاكل المعقدة وتداخل الأعمال وتنوعها، فكان لا بد من أن تقوم أولاً بتحديد الأولويات وترتيب وتقسيم العمل، وكانت انطلاقة عمل اللجنة بالمباشرة في وضع آليات عمل خاصة، وسن سياسات وتشكيل فرق عمل مميزة، والتعامل بالبدائل حسب ما تقتضيه الحاجة.

وكانت الخطوة الأولى بتأسيس مكتب تنفيذي ليكون الذراع المنفذ للجنة إعمار الخليل، حيث تألف المكتب من دائرتين رئيسيتين وهما: الدائرة الفنية والدائرة الإدارية والمالية. وتشمل الدائرة الفنية قسم الإشراف الهندسي وفريق أعمال الرفع المساحي والهندسي وفريق أعمال الكيلة. أما الدائرة الإدارية والمالية فينبثق عنها أقسام العلاقات العامة والمحاسبة والبحث الاجتماعي والكمبيوتر والبرمجة والسكن والإسكان والشؤون القانونية، وتم التعاقد مع مجموعة من المهندسين المتخصصين في الترميم والحفاظ على المباني القديمة، بالإضافة إلى استقطاب كوادر فنية وإدارية وقانونية. كما أسهمت الدراسات التي قامت بها رابطة الجامعيين بتوفير قاعدة معلوماتية سارعت في البدء بتنفيذ المشاريع، كما وقام جهاز الإحصاء الفلسطيني بتحديث المعلومات الإحصائية عن البلدة القديمة وسكانها.



الرؤية

«الحفاظ على الخليل القديمة مدينة عربية إسلامية ذات ارث حضاري عريق»

الرسالة

«الحفاظ على الطابع والطرز المعماري العربي والإسلامي في مدينة الخليل والحد من التوسع الاستيطاني في بلداتها القديمة من خلال ترميم المباني التاريخية وجذب السكان للعيش في البلدة القديمة بتوفير الخدمات اللازمة ومتطلبات الحياة الأساسية وإنعاش الحياة الاقتصادية والتجارية والسياحية»

محتويات التقرير

4	مقدمة
9	لجنة إعمار الخليل واللجان المنبثقة
13	التقرير الإداري
31	التقرير الفني
33	إنجازات لجنة إعمار الخليل لعام ٢٠٠٨

بِسْمِ اللَّهِ الرَّكْمَنِ الرَّكِيمِ

2008

لجنة إعمار الخليل



التقرير السنوي
2008

